

***Инвестиционный паспорт
города Тобольска***

Тобольск, 2016 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общая информация	3
1.1. Историческая справка.....	3
1.2. Географическое положение и наличие природных ресурсов	4
2. Руководящий состав муниципального образования город Тобольск	6
3. Органы местного самоуправления	17
4. Экономика города	19
4.1. Трудовой потенциал	19
4.2. Промышленность.....	20
4.3. Строительство	28
4.4. Транспорт.....	33
4.5. Связь.....	33
4.6. Потребительский рынок	34
4.7. Уровень жизни населения.....	38
4.8. Инфраструктурный потенциал	38
4.9. Социальная сфера.....	43
4.10. Туризм	46
5. Приоритетные направления социально-экономического развития города Тобольска	53
5.1. Развитие промышленности.....	53
5.2. Строительная деятельность	55
5.3. ЖКХ.....	57
5.4. Транспорт.....	57
5.5. Торговля.....	58
5.6. Туризм	58
6. Информация об инвестиционных проектах и бизнес-предложениях муниципального образования г.Тобольск.....	59
7. Реестр земельных участков для реализации инвестиционных проектов.....	62
8. Поддержка инвестиционной деятельности	74
8.1. Информация о государственной поддержке муниципальных инвестиционных проектов	74
8.2. Фонд «Инвестиционное агентство Тюменской области».....	76
8.3. Бизнес-инкубатор	78
9. Правовая основа инвестиционной политики	81

1. Общая информация

1.1. Историческая справка

Город Тобольск основан в 1587 году. Имеет статус исторического города России. Территория города составляет 23920,8 га. Общая протяженность улиц и проездов 299 км.

Внешние связи Тобольска осуществляются посредством железнодорожной магистрали Тюмень-Тобольск-Сургут-Нижневартовск, Новый Уренгой; водных магистралей (Иртыш, Тобол), обеспечивающих судоходство в направлениях городов Омск, Тюмень, Салехард; федеральной автодороги, соединяющей Тобольск с Тюменью и Ханты-Мансийском.

Город расположен на террасах правого берега реки Иртыш, окаймляющей территорию города с запада и юга. Нижняя терраса представляет собой плоскую, слабоволнистую, местами заболоченную территорию. Верхняя терраса составляет перепад с нижней в 50-60 м. Плато изрезано густой сетью оврагов, по дну которых протекают речки Моториха, Сузгунка, Курдюмка. Леса верхней террасы (Панин бугор и окрест) являются памятниками природы. Вокруг Тобольска выделена зеленая зона (площадью 20,9 га), защищающая город от пыльных бурь и ветров, являющаяся резервуаром чистого воздуха. Вдоль берегов Иртыша проходит запретная зона лесов (шириной 3 км), имеющая как водоохранное, так и рыбоохранное значение - большая часть акваторий Иртыша и притоков является местом нереста и нагула ценных сиговых и карповых пород рыбы.

Тобольск является уникальным городом-памятником каменного и деревянного зодчества Сибири. Всего в городе насчитывается более 300 памятников истории и культуры. В их числе 16 соборных, монастырских и приходских храмов: Софийско-Успенский кафедральный собор, Спасская, Петропавловская, Захария и Елизаветы, Михаила Архангела, Крестовоздвиженская, Рождественская, Андреевская, Пятницкая, Семинарская, Казанская церкви, Покровский собор, часовня им. Александра II, Соборная Мусульманская мечеть, Польский костел. Кроме того в непосредственной близости от города располагаются Иоанно-Введенский и Абалакский монастыри, включающие наряду с памятниками гражданской архитектуры пять церквей: Иоанна Предтечи, Троицкую, Знаменскую, Марии Египетской и Никольскую. Наиболее значимым архитектурным комплексом является единственный в Сибири каменный Кремль - памятник гражданской и культовой архитектуры XVII-XIX веков, на территории которого расположен первый каменный храм Сибири – Софийско-Успенский собор.

С XVII века Тобольск - крупнейший очаг сибирско-русской культуры. В 1789 г. в Тобольске отпечатана первая сибирская книга, в 1705 г. - основан первый в Сибири церковный театр, а в 80-х годах - светский профессиональный театр. Здесь в XVIII веке были открыты первые за Уралом светская, церковная (духовная семинария), цифирная (гарнизонная) школы, главное народное училище (с 1810 г. - гимназия). Здесь в разные годы жили и трудились выдающиеся деятели Отечества – «сибирский Ломоносов» С.У. Ремезов, философ Ю. Крижанич, «сибирский апостол» митрополит Филофей Лещинский, историк П.Л. Словцов, художник В.Г. Перов, поэт и сказочник П.П. Ершов, композитор А.А. Алябьев, ученый Д.И. Менделеев. Пути опалы и

изгнания проходили здесь протопоп Аввакум, Меньшиков, Остерман, Долгорукие, Миних, Радищев. Здесь отбывали ссылку 15 декабристов, семеро из которых покоятся на Завальном кладбище. Здесь в начале XX века в тобольском Губернаторском доме провел свои последние дни перед екатеринбургским расстрелом последний Российский Император Николай II Романов.

В 1994 году решением святейшего Синода Тобольск был провозглашен одним из 3-х главных духовных центров России, наряду с Москвой и Санкт-Петербургом. Так на исходе XX века Тобольск снова стал упоминаться в ряду российских столиц.

1.2. Географическое положение и наличие природных ресурсов

Рельеф территории южной части области представляет собой равнину со слабо выраженными широкими речными долинами. Однообразная равнинность территории обусловила зональное распределение ландшафтов в виде широтных географических зон: южно-таежной, подтаежной и лесостепной, вытянутых широкими полосами с запада на восток. Почвенный покров представлен лугово-слоистыми аллювиальными и зернистыми почвами, лугово-подзолистыми глинистого и суглинистого состава, торфяно-болотными и серыми лесными почвами. Климат континентальный. Характерны быстрые смены погоды. Устойчивый снежный покров образовался 12 октября и сход снега 18 апреля. Годовое количество осадков составляет 668 мм. Высоты снежного покрова составила 59 см, почва промерзает на глубину 17-56 см. Минимальная температура наиболее холодного месяца января -40.3 град.С, максимальная температура наиболее жаркого месяца июля +32.5 град.С.

Для озеленения города созданы парковая зона, аллеи и скверы по улицам Октябрьская, Ремезова, Комсомольский проспект. На территории города Тобольска на сегодняшний день, по общим данным насчитывается 28 скверов и парков:

1. Александровский сад (плацпарадная площадь, подгорная часть города);
2. парк «Сад Ермака» (нач. ул. Кирова);
3. ландшафтный парк Кремля (Красная площадь);
4. сквер №1 («Ершова», ул. С. Ремезова, д.3);
5. сквер «Достоевского» (ул. Октябрьская, уч.№10, 14в);
6. сквер «Парк Победы» (ул.Аптекарьская);
7. сквер «Поганый прудок» (ул .Октябрьская, 44б);
8. сквер по ул. С. Ремезова, д.54, 61;
9. сквер по ул. С. Ремезова, д.27а;
10. сквер №6 (ул. С. Ремезова, д.68);
11. сквер №7 (ок. «Роши Журавских», ул. С. Ремезова, уч.№83в);
12. «Роша Журавских» (ул. С. Ремезова, уч.№83в);
13. сквер Михайлова А.В. (пересечение ул. С.Ремезова и просп. Комсомольский);
14. сквер за ТЦ Европа (ул. Мельникова, д.24);
15. сквер у пам. Менделееву (6 мкр., просп. Комсомольский, д.19);
16. Ландшафтный парк (11 мкр., пересечение просп. Менделеева и ул. Юбилейная);
17. сквер (7 а мкр);
18. роша «Панин бугор» (памятник природы с включением смотровых площадок);
19. липовая роша (мкр. Сумкино, начало ул. Маяковского);

20. сосновый бор (мкр. Сумкино, северная оконечность мкр.);
21. парк (мкр. Иртышский);
22. Аптекарский сад (2 мкр., ул. Аптекарская, д.1-5, вся территория относится к городской больнице №3);
23. горнолыжная база и лесопарк (мкр. Алемасово);
24. лесопарк (район стадиона «Нефтехимик»);
25. сквер, Базарная площадь (район дома №1 по ул. Мира);
26. лесопарк (мкр. Менделеево);
27. «Дом отдыха» (памятник природы с включением смотровых площадок);
28. «Киселевская гора» (памятник природы с включением смотровых площадок).

Город Тобольск характеризуется сравнительно благоприятной экологической обстановкой, что определяется значительным территориальным разрывом основной селитебной зоны и Восточной промзоны, высокой степенью развития озелененных территорий (городские леса), а также прохождением транзитной автомагистрали вне селитебных частей города. Основными источниками загрязнения воздушного бассейна города являются стационарные (промышленные, коммунально-складские и другие предприятия) и передвижные (автомобильный транспорт).

За период с 2000 года ежегодная эмиссия загрязнителей от стационарных источников (50 предприятий) в городе снизилась почти на 40%. В городе ведется контроль загрязнения атмосферного воздуха на 3 стационарных постах.

В последние годы в городе осуществляется ряд мероприятий, способствующих снижению загрязнения воздушной среды от стационарных источников, в том числе перевод городских котельных на газ, формирование санитарно-защитных зон от промышленных предприятий.

Уровень загрязнения атмосферного воздуха в городе характеризуется как наиболее низкий по сравнению со всеми городами Тюменской области (включая Ханты-Мансийский и Ямало-Ненецкий автономные округа).

Полезные ископаемые территории представлены значительными запасами строительных материалов: песчаными месторождениями, кирпичными глинами, суглинками.

Из других видов полезных ископаемых имеет место нефть и торф. Торф используется в качестве удобрений в сельском хозяйстве

В районе имеются перспективные запасы минеральных вод, имеющие бальнеологическое значение.

2. Руководящий состав муниципального образования город Тобольск

Коллегия администрации города Тобольска

1. Мазур Владимир Владимирович – Глава города
2. Зубова Яна Степановна – первый заместитель Главы города
3. Руппель Николай Яковлевич - заместитель Главы города
4. Нефидов Иван Алексеевич – заместитель Главы города, председатель комитета финансов
5. Миленина Елена Юрьевна – заместитель Главы города, управляющий делами
6. Гулина Анастасия Владимировна – пресс-секретарь Главы города
7. Поляков Александр Федорович – председатель юридического комитета
8. Девятнин Леонид Анатольевич – председатель комитета по управлению имуществом
9. Устинова Ирина Сергеевна – председатель комитета земельных отношений и лесного хозяйства
10. Ермоленко Алексей Александрович – председатель комитета градостроительной политики
11. Новоселов Сергей Александрович – председатель комитета экономики
12. Кривоносова Анна Зиновьевна – председатель комитета по культуре и туризму
13. Бельшева Наталья Владиславовна – председатель комитета по образованию
14. Алеева Ольга Фаридовна – председатель комитета по физической культуре и спорту
15. Устькачкинцев Георгий Витальевич - председатель комитета по делам молодежи
16. Курач Евгений Леонидович – председатель комитета ЖКХ
17. Вавакин Юрий Сергеевич – председатель комитета капитального строительства
18. Ракетская Ольга Александровна – председатель комитета инвестиционной политики
19. Остякова Галина Владимировна – председатель комитета ЗАГС
20. Бангерт Ольга Викторовна – председатель комитета по жилью
21. Луценко Петр Сергеевич – руководитель территориального подразделения «Территориальная управа Менделеево-Иртышский»
22. Лютов Борис Дмитриевич – руководитель территориального подразделения «Администрация п. Сумкино»
23. Кравченко Татьяна Николаевна – руководитель территориального подразделения «Администрация территориального образования Левобережье»
24. Квашнин Павел Евгеньевич – директор МАУ г.Тобольска «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
25. Елесина Елена Васильевна – начальник управления социальной защиты населения г. Тобольска
26. Козицкая Елена Владимировна – директор МАУ «Центр социального обслуживания населения»
27. Баширов Марат Иванович – главный врач ГБУЗ ТО «Областная больница №3»

28. Примаков Евгений Геннадьевич – начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Тюменской области в г. Тобольске, Тобольском, Вагайском, Уватском, Ярковском районах.

Таблица 1

Депутаты Тобольской городской Думы VI созыва

№ округа	Фамилия, имя, отчество	Место работы	Должность
1.	Павлов Дмитрий Юрьевич	ГБУЗ ТО «Областная больница № 3»	заведующий отделением
2.	Герасимов Валерий Григорьевич	Управление по ГО и ЧС г. Тобольска	начальник
3.	Ходосевич Андрей Анатольевич	ТУМН «Транс-Нефть Сибирь»	начальник УМН
4.	Ронжин Юрий Геннадьевич	ООО Производственное объединение «Югор»	директор
5.	Шанина Екатерина Ивановна	Тобольская городская Дума	председатель постоянной комиссии
6.	Рассказов Данил Владимирович	ООО «Тобольск-Нефтехим»	директор по управлению персоналом
7.	Никитин Михаил Анатольевич	МАУК «Центр искусств и культуры» г.Тобольска	директор
8.	Кидло Владимир Георгиевич	ОАО «СУЭНКО» Тобольский филиал	директор
9.	Невзоров Александр Сергеевич	ООО «Тоболдорстрой+»	заместитель директора по экономическим вопросам
10.	Останина Людмила Васильевна	ФГБОУ ВО «Тюменский индустриальный университет» Тобольский индустриальный институт (филиал)	директор
11.	Кель Александр Андреевич	ООО «АСПэк»	директор
12.	Беспалова Валентина Ефимовна	ЗАО «Тобольскстроймеханизация»	председатель объединенного профсоюза
13.	Дергоусов Сергей Владимирович	ООО «СМУ 17»	директор
14.	Кугаевский Сергей Васильевич	ОАО «Тобольское ПАТП»	директор
15.	Журавлева Светлана Геннадьевна	Тобольская городская Дума	Председатель постоянной комиссии
16.	Зольникова Наталья Георгиевна	ООО «Тобольск-Нефтехим»	начальник тендерного отдела
17.	Каленчин Александр Валерьевич	ТРО «Тепло Тюмени» филиал ПАО «СУЭНКО» г. Тобольск	главный инженер
18.	Макаров Александр Егорович	ГБУЗ ТО «Областная больница № 3»	заместитель главного врача по акушерско-гинекологической помощи
19.	Филатов Владимир Михайлович	ООО «Партнер»	директор

№ округа	Фамилия, имя, отчество	Место работы	Должность
20.	Кугаевский Максим Владимирович	ГАУ ТО «Центр спортивной подготовки и проведения спортивных мероприятий» Отдел спорта высших достижений	тренер
21.	Васильков Александр Константинович	ИП Васильков А.К.	ИП Васильков А.К.
22.	Хисматулин Саит Заирович	МАОУ СОШ № 15	директор
23.	Вакарин Сергей Владимирович	ООО «Антикор-М»	директор
24.	Подковыров Олег Борисович	ООО «Строй Экология+»	директор

Представители федеральных органов государственной власти

1. Бирюков Евгений Иванович - прокурор города Тобольска
2. Биттель Александр Давыдович - начальник Федерального казенного учреждения исправительная колония № 13 Управления Федеральной Службы исполнения наказаний России по Тюменской области
3. Григоренко Наталья Витальевна - директор филиала № 5 Тюменского регионального отделения Фонда социального страхования РФ
4. Бердин Алексей Георгиевич - военный комиссар города Тобольска и Тобольского района
5. Кирочкина Ольга Владимировна – начальник отдела по вопросам миграции межмуниципального отдела МВД России «Тобольский»
6. Князев Андрей Петрович - начальник межмуниципального отдела МВД России «Тобольский»
7. Матвеев Василий Владимирович - начальник отделения в г. Тобольске РУ Федеральной службы безопасности России по Тюменской области
8. Лизура Владимир Иванович - начальник Тобольского таможенного поста Тюменской таможни Уральского таможенного управления
9. Лосев Андрей Адольфович - директор Государственного автономного учреждения Тюменской области Центр занятости населения г.Тобольска и Тобольского района
10. Мальцева Надежда Валентиновна - начальник Государственного учреждения - Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в г.Тобольске Тюменской области (межрайонное)
11. Речапова Эльвира Таировна - начальник межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 7 по Тюменской области
12. Жирова Галина Афанасьевна – председатель Тобольского городского суда
13. Сухобоков Игорь Геннадьевич - начальник отряда государственной противопожарной службы № 8 МЧС России по Тюменской области
14. Титов Александр Петрович - начальник Тобольского отдела Управления Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, ХМАО и ЯНАО
15. Шаргина Ирина Викторовна – начальник отдела №16 Управления Федерального казначейства по Тюменской области

16. Енидорцева Татьяна Сергеевна – начальник, старший судебный пристав Тобольского межрайонного отдела судебных приставов № 7 Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области

17. Беппаев Руслан Мустафаевич - начальник Тобольского межрайонного отдела Управления Федеральной службы РФ по контролю за оборотом наркотиков по Тюменской области

Средства массовой информации г. Тобольска

Печатные СМИ:

- Газета «Тобольская правда» - главный редактор Волков Тимур Валерьевич.
- Еженедельник «Тобольск-Содействие» (с приложением «Деловой проспект») – главный редактор Исаева Ирина Витальевна.
- Еженедельник «Дюжина» - главный редактор Леушин Сергей Александрович.

Электронные СМИ:

- Телерадиокомпания «Тобольское время» - главный редактор Морозов Олег Николаевич.
- Телекомпания «СТС-Ладья» - руководитель Тобольского представительства Куричка Ольга Антониновна.
- Новостной портал «Тобольск.Ру» - главный редактор Рыскина Юлия Сергеевна
- Информационный портал «Тобольск-Информ» - главный редактор Исаева Ирина Витальевна.
- ИА «Тюменская линия» и ИА «Блог нашего города» - журналист Новоселов Евгений Владимирович

Социальная сфера

1. Алеева Ольга Фаридовна - председатель комитета по физической культуре и спорту Кривоносова Анна Зиновьевна - председатель комитета по культуре и туризму
2. Устькачкинцев Георгий Витальевич - председатель комитета по делам молодежи
3. Бельшева Наталья Владиславовна - председатель комитета по образованию
4. Кривоносова Анна Зиновьевна – председатель комитета по культуре и туризму
5. Елесина Елена Васильевна - начальник Управления социальной защиты населения
6. Козицкая Елена Владимировна - директор МАУ «Центр социального обслуживания населения»
7. Левина Татьяна Андреевна - директор автономного учреждения Тюменской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Тобольска»
8. Пономарев Евгений Викторович - директор Тобольского драматического театра им. П.П.Ершова

9. Сидорова Светлана Юрьевна - директор государственного автономного учреждения культуры Тюменской области «Тобольского историко-архитектурного музея-заповедника»
10. Баширов Марат Иванович - главный врач ГБУЗ ТО «Областная больница №3»
11. Аполонов Владимир Владимирович - главный врач МАУЗ «Стомполиклиника»

Руководители промышленных предприятий города

1. Белкин Константин Владимирович – генеральный директор ООО «СИБУР Тобольск»
2. Климов Игорь Георгиевич – генеральный директор «ООО ЗапСибНефтехим»
3. Козаков Александр Николаевич - директор ООО «ЗЖБИ-4»
4. Коломейцева Елена Васильевна - директор ООО «Ситцевый край»
5. Нейковчен Федор Захарович - директор ООО «Тоболпромстрой»
6. Охрименко Виктор Михайлович - генеральный директор ОАО «Тобольский городской молочный завод»
7. Просvirкин Петр Николаевич - директор ОАО «Сталь»
8. Артюшина Лариса Анатольевна – директор ОАО «Тобольский рыбзавод»
9. Ронжин Юрий Геннадьевич - директор ООО ПО«Югор»
10. Голембиовский Александр Валентинович – директор ЗАО «ТВЭЛ-Тобольск»

Руководители строительных предприятий

1. Бледнов Валерий Федорович – директор ЗАО ПКИ «Промстройпроект»
2. Попова Вероника Михайловна - директор МУП «Тобольскстройзаказчик»
3. Губко Леонид Петрович - директор ТФ «Мостоотряд-87» ОАО «Мостострой-11»
4. Дергоусов Сергей Владимирович - директор ООО «СМУ-17»
5. Елфимов Глеб Аркадьевич – директор ЗАО «Градопроект»
6. Кулишов Виталий Иванович - директор ООО «Огнеупорщик»
7. Майер Владимир Яковлевич - генеральный директор ОАО «Тобольскстроймеханизация»
8. Просvirкин Петр Николаевич – директор ООО «Сталь»

Руководители предприятий ЖКХ

1. Торопов Игорь Валерьевич - директор УК ООО «Тобольскстройинвест»;
2. Уткин Геннадий Константинович - директор ООО «Гарант»;
3. Любченко Владимир Владимирович – директор ООО «Историческая часть»;
4. Ожиганова Валентина Анатольевна – директор ООО «Нижний посад»;
5. Шаламова Екатерина Константиновна - директор ООО «Лада», ООО «Лада Плюс»;
6. Поган Артур Дмитриевич - директор ООО «Жилград», ООО «Сумкино»;
7. Турышев Ильгиз Мухаметчанович - директор ООО «Жилсервис-Север»;
8. Нигматуллин Алексей Алексеевич - директор ООО «Жилсервис-Запад»;
9. Турышева Гульнара Саировна – директор ООО «Жилищные услуги»;
10. Ефремов Алексей Владимирович - директор ООО «Жилсервис-Восток»;

11. Алехин Сергей Дмитриевич - директор ООО «Гранд»;
12. Клиросов Евгений Владимирович – директор ООО «Интергаз – Сервис»;
13. Мычка Нина Николаевна – директор ООО «7 ключей»;
14. Рвачёв Евгений Николаевич – директор ООО «Зеленый берег»;
15. Шумакова Светлана Сергеевна - директор ООО «Дом – Сервис»;
16. Шаргородский Анатолий Васильевич - директор ООО «Альтернатива»;
17. Филатова Татьяна Сергеевна - директор ООО «Комфортный дом»;
18. Мухин Вячеслав Николаевич – директор ООО "Новый район";
19. Полков Владимир Анатольевич – директор ООО "Жилфонд";
20. Сайтов Марсель Таштемирович – директор ООО «СанТэл»;
21. Кутузов Олег Дмитриевич – директор ООО «Меридиан Сервис Тобольск»;
22. Шамсутдинов Марат Николаевич – директор МУП «Паритет»;
23. Чоботарев Александр Сергеевич - директор МУП «ДЭУ»;
24. Вшивков Виктор Владимирович – директор МУП «Ритуальные услуги»;
25. Кубликов Сергей Вадимович – директор «Тепло Тюмени» - филиал ПАО «СУЭНКО»;
26. Кирейчик Галина Юрьевна – директор Тобольского управления «Тюменьэнергосбыт» - филиала АО «ЭК «Восток»;
27. Махмутов Эдуард Рудольфович – директор ОАО «Газпром газораспределение Север», начальник Тобольского территориального участка ЗАО «Газпром межрегионгаз Север»;
28. Солохин Александр Андреевич – директор Тобольского территориального производственного отделения филиала Тюменские распределительные сети;
30. Мальцев Андрей Анатольевич – директор ООО «Тобольская ТЭЦ»;
29. Цветков Лерий Валерьевич – директор ООО «ТЭО»;
31. Сагадеева Ирина Робертовна – директор ООО «Сервис-Град»;
32. Чеканцева Татьяна Валерьевна – директор ИП Чеканцева Т.В.;
33. Азизов Мансур Бадретдинович – директор ООО «Спец – Авто»;
34. Сайфуллин Айсатулла Суппатуллоевич – директор ООО «Лифтремонт», ООО «Лифтсервис».

Руководители предприятий транспорта

1. Зырин Виктор Владимирович - директор ООО «Тобольский речной порт»
2. Кугаевский Сергей Васильевич - директор ОАО «Тобольское ПАТП»
3. Муравьева Ирина Александровна – директор Железнодорожного вокзала ст. Тобольск

Руководители предприятий торговли

1. Витковская Надежда Владимировна - директор торгового центра «Азия»
2. Елфимова Виктория Владимировна – директор торгового комплекса «Ермак»
3. Курдюкова Ирина Валентиновна - директор Бизнес центра «Европа» - ООО «Садко»
4. Майер Виктор Яковлевич – директор торгового центра «Дружба»
5. Нейковчен Маргарита Николаевна – директор торгового центра «Арбат»

6. Работягин Василий Матвеевич – директор торгового центра «Пассаж на Комсомольском»
7. Родненко Елена Исаевна – директор торгово-развлекательного центра «РИО»
8. Джафаров Юсиф Джафар оглы – директор торгового центра «Плаза»
9. Попов Анатолий Викторович – директор торгового центра «Исида»
10. Суслаев Дмитрий Александрович - директор торгового центра «Дионис»
11. Чукомина Антонина Александровна – директор магазина-кулинарии «Миг»

Руководители банков

1. Киселёв Александр Леонидович – директор расчетно-кассового центра г.Тобольска Главного управления центрального банка РФ по Тюменской области
2. Лопарев Станислав Васильевич - региональный директор - руководитель дополнительного офиса по обслуживанию юридических лиц №29/0327 ПАО «Сбербанк»
3. Сахаутдинова Ирина Васильевна – управляющий ОО «Тобольский» ОАО «ВУЗ-банк»
4. Терлеев Сергей Михайлович – директор Тобольского филиала ПАО «Запсибкомбанк»
5. Мингалёв Станислав Сергеевич – начальник дополнительного офиса «Тобольский» филиала «Газпромбанк» (АО) в г. Тюмени

Общественные организации

1. Бахтина Нина Николаевна - председатель Тобольской городской организации Российского профессионального союза работников культуры
2. Кропачева Наталья Анатольевна - председатель Тобольской городской организации профсоюза работников народного образования и науки Российской Федерации
3. Крючков Виктор Владимирович - председатель «Тобольской городской организации Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов»
4. Нартымова Галина Мефодьевна - председатель первичной профсоюзной организации ОАО ПАТП
5. Мусорина Мария Михайловна - председатель первичной профсоюзной организации работников Тобольской ТЭЦ
6. Ширяева Ольга Анатольевна - председатель Тобольской городской организации профессионального союза работников здравоохранения Российской Федерации
7. Шинковская Людмила Викторовна – председатель первичной профсоюзной организации Тобольских электрических сетей
8. Трушников Александр Михайлович - атаман Тобольского станичного казачьего общества

Почетные граждане города Тобольска

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Заслуги перед городом	Документ о присвоении звания
1.	Менделеев Дмитрий Иванович	Ученый, педагог, общественный деятель.	В декабре 1899г. благодарные земляки в знак глубокого уважения и признательности занесли его имя в книгу почета города, присвоив звание «Почетный гражданин города Тобольска».
2.	Тутолмин Алексей Григорьевич	Заслуженный врач РСФСР	Решение исполкома Тобольского городского Совета народных депутатов от 16 мая 1966 года
3.	Доронина Клавдия Петровна	Врач, отличник здравоохранения СССР	Совместное решение бюро Тобольского горкома КПСС и исполкома Тобольского городского Совета народных депутатов от 3 июня 1982 года
4.	Новопашин Александр Кузьмич	Ветеран медицинской службы	Решение исполкома Тобольского городского Совета народных депутатов от 17 июля 1987 г. № 197
5.	Прибыльский Юрий Пантелеймонович	Доктор исторических наук	Решение исполкома Тобольского городского Совета народных депутатов от 17 июля 1987 г. № 197
6.	Третьяков Аввим Михайлович	Врач, кандидат медицинских наук	Решение исполкома Тобольского городского Совета народных депутатов от 10 июня 1993 г. № 73
7.	Юдин Владимир Васильевич	Директор Тобольского нефтехимического комбината	Решение исполкома Тобольского городского Совета народных депутатов от 23 мая 1996 г. № 22
8.	Мариненков Иван Семенович	Заслуженный строитель РСФСР, Герой социалистического труда, лауреат премии	Совместное решение бюро Тобольского горкома КПСС и исполкома Тобольского городского Совета

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Заслуги перед городом	Документ о присвоении звания
		Ленинского комсомола	народных депутатов от 3 июня 1982 г.
9.	Мадиев Марсель Ахметович	Старший мастер ОАО «Тюменьэнерго», единственный в городе награжден двумя орденами «Трудовой Славы»	Решение исполкома Тобольского городского Совета народных депутатов от 17 июля 1987 г. № 197
10.	Массагутова Джазиля Амировна	Заслуженный учитель РСФСР	Решение исполкома Тобольского городского Совета народных депутатов от 10 июня 1993 г.. № 73
11.	Бонифатьева Галина Трофимовна	Заслуженный работник культуры, директор музея народного образования г. Тобольска	Решение Тобольской городской Думы от 18 мая 1995 г. № 23
12.	Осипов Юрий Сергеевич	Президент Российской академии наук	Решение Тобольской городской Думы от 27 мая 1997 г. № 49
13.	Неймышев Виктор Павлович	Директор ТЭЦ, заслуженный энергетик России	Решение Тобольской городской Думы от 18 июня 2002 г. № 74
14.	Хазов Гавриил Андреевич	Художник-косторез, заслуженный художник РСФСР	Решение Тобольской городской Думы от 29 мая 2007 г. № 94
15	Зырин Виктор Владимирович	Генеральный директор ОАО «Тобольский речной порт»	Решение Тобольской городской Думы от 28 июня 2011 г. №111
16	Родин Виктор Михайлович	Директор Тобольской комплексной научной станции Уральского отделения Российской академии наук	Решение Тобольской городской Думы от 24 июня 2014 года №106

Заслуженные граждане города Тобольска

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Заслуги перед городом	Документ о присвоении звания
1.	Жаркова Нина Михайловна	Ветеран труда, начальник городского производственного управления бытового обслуживания г. Тобольска	Решение Тобольской городской Думы от 11 июня 1999 года № 45
2.	Рыжикова Тамара Григорьевна	Ветеран труда, директор торга, заведующая торговым отделом Тобольского горисполкома	Решение Тобольской городской Думы от 11 июня 1999 года № 45
3.	Флейшман Елизавета Константиновна	Ветеран труда, директор треста общественного питания г. Тобольска	Решение Тобольской городской Думы от 11 июня 1999 года № 45
4.	Шарипова Фаурия Мухамедзяновна	Заслуженный врач РФ	Решение Тобольской городской Думы от 11 июня 1999 года № 45
5.	Дзираев Владимир Алексеевич	Первый генеральный директор Тобольского нефтехимического комбината (посмертно)	Решение Тобольской городской Думы от 11 июня 1999 года № 45
6.	Белавина Ирина Васильевна	Заслуженный врач РСФСР	Решение Тобольской городской Думы от 20 июня 2000 года № 62
7.	Исаков Василий Терентьевич	Участник Великой Отечественной войны, председатель городского Совета ветеранов	Решение Тобольской городской Думы от 20 июня 2000 года № 62
8.	Занкиев Якуб Камалеевич	Заслуженный учитель РФ, член Союза писателей	Решение Тобольской городской Думы от 18 июня 2002 года № 75
9.	Гилевич Лидия Васильевна	Заслуженный работник культуры РСФСР, преподаватель училища искусств и культуры им. А. Алябьева	Решение Тобольской городской Думы от 18 июня 2002 года № 75
10.	Бочанов Григорий Степанович	Член Союза художников СССР, живописец, пейзажист	Решение Тобольской городской Думы от 18 июня 2002 года № 75

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Заслуги перед городом	Документ о присвоении звания
11.	Арангулова Закина Сайфулловна	Руководитель народного ансамбля «Лейла»	Решение Тобольской городской Думы от 18 июня 2002 года № 75
12.	Черепанов Николай Александрович	Ветеран Великой Отечественной войны, ветеран педагогического труда	Решение Тобольской городской Думы от 29 мая 2007 года № 94
13	Ганжа Борис Иосифович	Заслуженный строитель	Решение Тобольской городской Думы от 29 мая 2012 №88

3. Органы местного самоуправления

Устав города Тобольска принят решением Тобольской городской Думы от 10.08.2005 №84, от 30.12.2005 №57, от 28.02.2006 №85, от 24.04.2006 №143, от 30.10.2006 №265, от 27.02.2007 №21, от 19.06.2007 №123, от 30.10.2007 №193, от 29.01.2008 №4, от 23.12.2008 №171, от 30.04.2009 №73, от 24.11.2009 №194, от 30.03.2010 №22, от 20.07.2010 №114, от 30.11.2010 №23, от 29.03.2011 №30, от 22.08.2011 №114, от 25.10.2011 №139, от 27.03.2012 №32, от 27.11.2012 №179, от 24.09.2013 №121, от 25.02.2014 №4, от 26.06.2014 №108, от 30.09.2014 №111, от 09.06.2015 № 93, от 27.11.2015 № 50.

Структуру органов местного самоуправления города Тобольска составляют:

- Тобольская городская Дума, является представительным органом города Тобольска;

- Глава города Тобольска – Глава муниципального образования городской округ город Тобольск, является высшим должностным лицом города Тобольска;

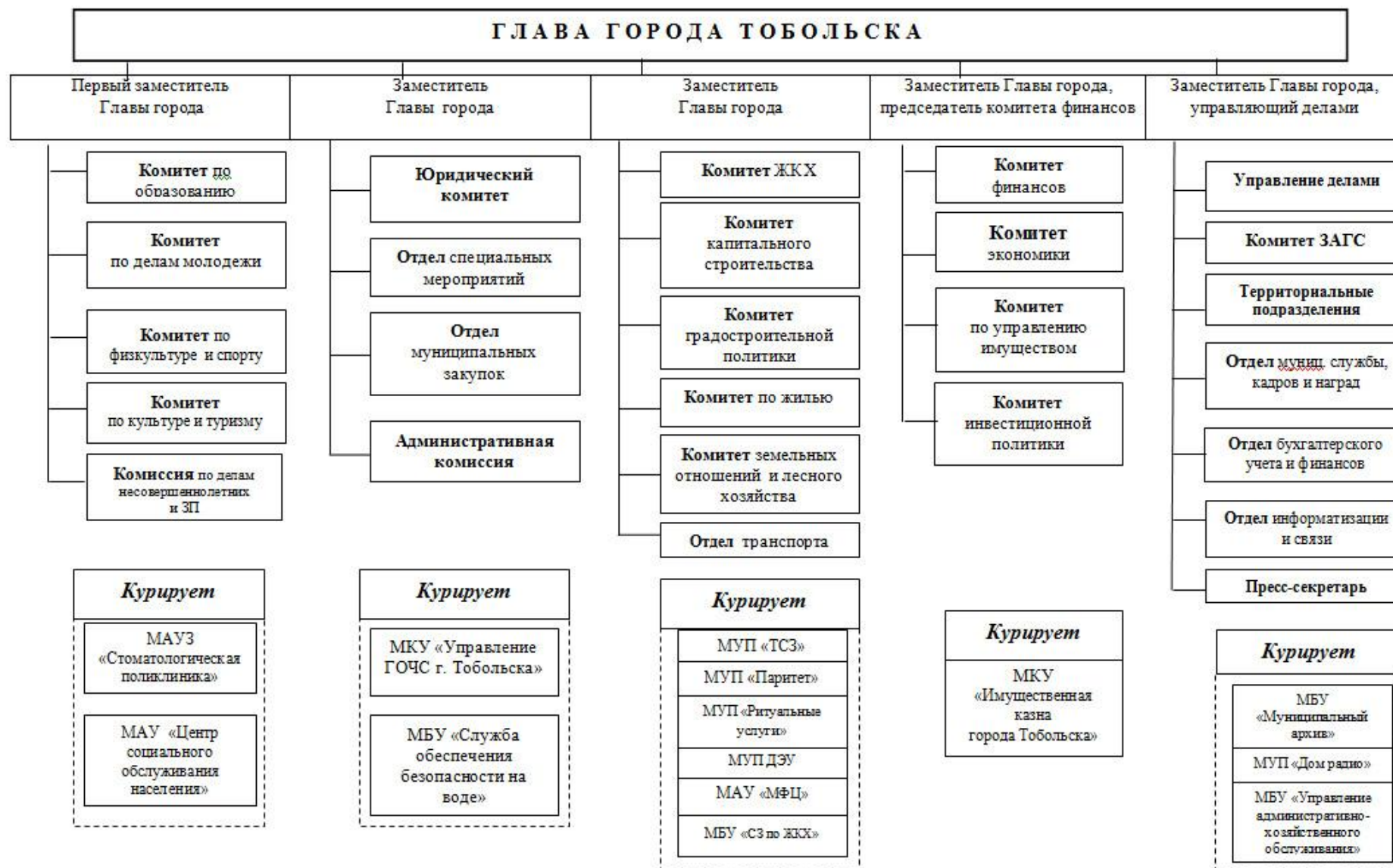
-Администрация города Тобольска, является исполнительно-распорядительным органом города Тобольска;

- Контрольно-Счетная палата города Тобольска является органом внешнего муниципального финансового контроля.

Порядок формирования, полномочия, срок полномочий, подотчетность, подконтрольность органов местного самоуправления, а также иные вопросы организации и деятельности указанных органов определяются настоящим Уставом в соответствии с законом Тюменской области.

Структура Администрации

Приложение
к решению Тобольской городской Думы
от 27 ноября 2015 г. № 65



4. Экономика города

4.1. Трудовой потенциал

Численность населения города Тобольска по состоянию на 01.01.2016 года - 102019 человек.

Таблица 4

Этническая структура по состоянию на 01. 01.2016г.

Всего населения	102019
азербайджанцы	816
русские	74780
татары	16935
украинцы	1836
башкиры	408
белорусы	408
немцы	408
армяне	306
чеченцы	71
грузины	31
ингуши	10
другие национальности	1836
население, не указавшее национальную принадлежность	4174

Трудовые ресурсы города Тобольска составляют 65,7 тыс. человек. Основная часть трудовых ресурсов (78,6%) занята в экономике. На предприятиях и организациях различной формы собственности трудится 33,3 тыс. человек (64,8% от занятых в экономике). Население в трудоспособном возрасте, не занятое в экономике, составляет 14,0 тыс. человек.

По состоянию на 01.01.2016 года *численность безработных*, зарегистрированных в центре занятости, составила 435 человек, что на 12 человек меньше, чем за соответствующий период прошлого года. Уровень безработицы составляет 0,8% от экономически активного населения.

Таблица 5

Отраслевая структура занятости (по крупным и средним предприятиям) по состоянию на 01. 01.2016 г.

<i>Отрасли экономики</i>	<i>(человек)</i>
Сельское хозяйство, охота, лесное хозяйство, рыболовство	148
Промышленность	5785
в том числе:	

<i>Отрасли экономики</i>	<i>(человек)</i>
- добыча полезных ископаемых	16
- обрабатывающие производства	3955
- производство и распределение электроэнергии, газа и воды	1814
Строительство	1874
Оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, бытовых изделий и предметов личного пользования	1358
Гостиницы и рестораны	109
Транспорт и связь	3744
Финансовая деятельность	516
Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	1200
Государственное управление и обеспечение военной безопасности, обязательное социальное обеспечение	2080
Образование	4164
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	2909
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	1076
Итого	24963

Наибольшее число работающих сохраняется в промышленности – 23,2% от среднесписочной численности по городу, транспорте и связи – 15,0%, в строительстве – 7,5%, в образовании – 16,7%.

По состоянию на 01.01.2016 года среднесписочная численность работников занятых на малых предприятиях, включая микропредприятия, составила 8,5 тыс. человек.

4.2. Промышленность

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (предприятиями, зарегистрированными на территории г. Тобольска, без субъектов малого предпринимательства) за 2015 год составил 358259,9 млн. рублей, по сравнению с тем же периодом прошлого года увеличился на 16,6%.

В условиях финансово-экономического спада большинство крупных и средних предприятий сферы промышленного производства работают стабильно. В большей степени кризисная ситуация отразилась на предприятиях малого бизнеса, работающих в производственной сфере. В связи со снижением покупательского спроса снизились объемы производства на ряде предприятий пищевой промышленности, предприятий, выпускающих товары народного потребления и стройматериалы.

На предприятии ООО «Тобольск-Нефтехим» за 2015 год объем переработки сжиженных углеводородных газов и ШФЛУ составил 6606,2 тыс. тонн (128% к соответствующему периоду прошлого года, в натуральном

выражении). Производство бутадиена составило 179,9 тыс. тонн (127,6% к прошлому году).

Компанией «СИБУР» продолжается комплексное развитие Тобольской промышленной площадки. Начато производство полипропилена на предприятии ООО «Тобольск-Полимер». Производственная мощность комплекса составляет 500 тыс. тонн полипропилена в год. В течение 2015 года выпущено 382,3 тыс. тонн готовой продукции. Марочный ассортимент предприятия предусматривает выпуск более 70 марок, что позволяет присутствовать во всех крупнотоннажных сегментах переработки: рафия, пленка, литые под давлением, нетканые материалы.

Начата реализация проекта по строительству крупнейшего в мире нефтехимического комплекса «ЗапСибНефтехим».

«ЗапСибНефтехим» станет крупнейшим современным нефтехимическим комплексом в России. Проект предполагает строительство установки пиролиза мощностью 1,5 млн тонн этилена, около 500 тыс. тонн пропилена и 100 тыс. тонн бутан-бутиленовой фракции (ББФ) в год, установок по производству различных марок полиэтилена и полипропилена совокупной мощностью 2 млн тонн в год.

В течение 2015 года стабильно работали предприятия, осуществляющие производство продуктов питания: ОАО «Тобольский гормолзавод», ООО «Аква-сервис», индивидуальные предприниматели Доронин Н.И., Дорохин И.Г., Горбач Н.Н., Каширских В.В., Сухачев С.Г. и др.

Как показывает анализ работы пищевых предприятий города, по итогам работы за 2015 год объемы производства снижены по всем наименованиям продукции. Так выпуск продукции в сравнении с 2014 годом составил: по цельномолочной продукции – 99,5%; по мясным полуфабрикатам - 85,1%, по сыру – 72,1% , по маслу животному- 78,7%, по пищевым рыбопродуктам- 54%, по хлебу и хлебобулочным изделиям – 69,2%, по кондитерским изделиям – 87,7%., по очищенной воде – 93,4%.

Производство хлеба и хлебобулочных изделий увеличено на предприятиях: ИП Каширских В.В., ИП Сухачев С.Г., ЗАО «Тандер» (гипермаркет «Магнит»), ИП Геворгян А.М., кондитерских изделий - на предприятии ИП Каширских В.В., ИП Чукомина, ЗАО «Танднер», мясных полуфабрикатов - на предприятии ИП Горбач Н.Н. На предприятии ИП Каширских В.В. введен в эксплуатацию новый цех по производству кондитерских изделий, освоены новые виды продукции.

В стройиндустрии в отчетном периоде на большинстве предприятий наблюдалось снижение объемов производства, вызванное сокращением государственных и областных программ строительства. Стабильно работали в течение истекшего периода 2015 года предприятия: ООО «Тоболпромстрой», ООО «Тоболпромресурс», ООО «ЗЖБИ №4», ООО «Иртыш-Базальт», ООО «Огнеупорщик».

В деревообрабатывающей и мебельной промышленности стабильно работали индивидуальные предприниматели: ИП Ананичев В.В., ИП Фирсова Н.А., ООО «Мебельщик».

В легкой промышленности снижение объемов производства связано с недостатком рабочих кадров и рынков сбыта. На предприятии ООО «Ситцевый край» произведено 23 тыс. шт. швейных изделий широкого ассортимента, в т.ч. произведенных по новым технологиям.

Успешно работало предприятие сферы народных промыслов ЗАО «Тобольская фабрика художественных косторезных изделий». Объем выпуска сувенирных изделий составил 93% в сравнении с аналогичным периодом прошлого года.

В полиграфической промышленности на предприятии ГУП «Тобольская типография» производство печатной продукции составило 40% к уровню прошлого года (в действующих ценах). Предприятием ООО «Полиграфист» выпуск продукции составил 94% к уровню прошлого года.

Таблица №6

Промышленность

	Ед. изм.	2014 год	2015 год	9 мес. 2015 г.	9 мес. 2016 г.
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (предприятия, зарегистрированные на территории города(крупные и средние предприятия))					
в действующих ценах	тыс. руб.	307255482,0	358259892,0	247314945	260669952
в том числе по видам деятельности:					
Добыча полезных ископаемых					
в действующих ценах	тыс. руб.	57717,0	103199,0	47437	227696
Обрабатывающие производства					
в действующих ценах	тыс. руб.	298126647,0	344767723,0	237607367	252501620
Производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака					

в действующих ценах	тыс. руб.	381756,0	534841,0		
Целлюлозно-бумажное производство; издательская и полиграфическая деятельность					
в действующих ценах	тыс. руб.	16237,0	10489,0		
Производство прочих неметаллических минеральных продуктов					
в действующих ценах	тыс. руб.	340731,0	276333,0		
Производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования					
в действующих ценах	тыс. руб.	30501,0	167758,0		
Прочие производства					
в действующих ценах	тыс. руб.	297357422,0	343778302,0		
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды					
в действующих ценах	тыс. руб.	9071118,0	13388970,0	9660141,0	7940636,0

Перечень промышленных предприятий города Тобольска

Наименование предприятия	Организационно-правовая форма	Отраслевое направление деятельности	Продукты/услуги	Год основания предприятия	Руководитель предприятия	Численность работающих	Адрес, контакты
ООО «СИБУР Тобольск»	ООО	Производство нефтепродуктов Производство химической продукции	Организация переработки широкой фракции легких углеводородов и иных полезных ископаемых (углеводородов) Производство нефтепродуктов нефтехимической и другой продукции (готовая продукция: фракции: пропановая, изобутановая, бутановая, изопентановая, пентановая; мономеры: бутadiен, изобутилен; эфир метил-трет-бутиловый; газы углеводородные сжиженные топливные; бензин газовый стабильный) Производство полимеров	2015	Белкин Константин Владимирович	4680	626150, г.Тобольск, Промзона
«ЗЖБИ № 4»	ООО	Производство и реализация изделий из бетона и железобетона	Производство железобетонных изделий, бетона	1977	Козаков Александр Николаевич	85	626150, Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-2, квартал 3, 3 10, строение

Наименование предприятия	Организационно-правовая форма	Отраслевое направление деятельности	Продукты/услуги	Год основания предприятия	Руководитель предприятия	Численность работающих	Адрес, контакты
							½ Тел. (3456) 39-90-33
«Тоболпромстрой»	ООО	- Производство строительно-монтажных работ - Производство изделий из ПВХ - Производство изделий из металла	Строительно-монтажные работы Окна, двери, перегородки из ПВХ. Кованые изделия из металла, малые архитектурные формы, профнастил, металлочерепица, кровельные материалы.	2010 (путем выделения из ООО «Варна-Газойль», созданного в 1998 г.)	Нейковчен Федор Захарович	168	626150, Тюменская область, г. Тобольск, Восточный промышленный район, квартал 1, № 3, строение 6 Тел. (3456) 25-27-43
«Электроавтоматика»	ООО	- Ремонтно-строительная деятельность - Строительно-сервисная сфера - Эффективные технологии энергосбережения с полной автоматизацией управления процессом - Станция технического обслуживания	Автоматизированные тепловые пункты, узлы учета тепловой энергии (техническое обслуживание). Услуги СТО Изготовление корпусной мебели.	2005	Росляков Михаил Владимирович	120	626150, Тюменская область, г. Тобольск, 4 мкр-н, д.9 Тел. (3456) 25-16-83
ПО «Югор»	ОАО	Производство изделий для внешнего благоустройства	Светильники уличные. Опоры уличного освещения. Ограждения. Малые архитектурные формы. Плитка тротуарная	1988	Ронжин Юрий Геннадьевич	160	626150, Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-1, база ММСС Тел. (3456) 25-21-91, 39-50-72

Наименование предприятия	Организационно-правовая форма	Отраслевое направление деятельности	Продукты/услуги	Год основания предприятия	Руководитель предприятия	Численность работающих	Адрес, контакты
«ТВЭЛ-Тобольск»	ЗАО	Производство труб ППУ	Трубы и фасонные изделия стальные с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной оболочкой Д 32 - Д 1420	2004	Голембиовский Александр Валентинович	150	626158, Тюменская область, г. Тобольск, 9 микр-н, д.28А, офис 30
«Ситцевый край»	ООО	Производство швейных изделий	Швейные изделия (домашний текстиль, детская одежда, спецодежда)	2005	Коломейцева Елена Васильевна	32	626150, Тюменская область, г. Тобольск, БСИ-2, квартал 3, № 10, стр. 1/1. Тел. (3456) 39-90-29
«Тобольский городской молочный завод»	ОАО	Пищевая промышленность	Выпуск цельномолочной продукции	1972	Охрименко Виктор Михайлович	184	626150, Тюменская область, г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 112, а/я 660 Тел. (3456) 25-01-68
«Тобольский рыбзавод»	ОАО	Пищевая и перерабатывающая промышленность	Переработка рыбо- и морепродуктов	1932	Артюшина Лариса Анатольевна	42	626150, Тюменская область, г. Тобольск, мкр-н Иртышский, ул. Заводская, 2, Тел. (3456) 33-90-00
ИП Мансурова Гульмира Руслановна	ИП	Пищевая промышленность	Производство хлебобулочных и кондитерских изделий	1964	Мансурова Гульмира Руслановна	44	626150, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Хохрякова, 24

Наименование предприятия	Организационно-правовая форма	Отраслевое направление деятельности	Продукты/услуги	Год основания предприятия	Руководитель предприятия	Численность работающих	Адрес, контакты
							Тел. (3456) 22-26-25, 22-39-05
«Тобольская фабрика художественных косторезных изделий»	ЗАО	Народные художественные промыслы	Изделия из кости, рога	1932	Нейковчен Федор Захарович	87	626150, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Знаменского, д.58А, стр. 1,2,3

4.3. Строительство

Объем работ собственными силами по виду деятельности «**Строительство**» по крупным и средним предприятиям за 2015 год составил 4943,6 млн. рублей или 124,9% в сопоставимых ценах к уровню соответствующего периода прошлого года.

В соответствии с заключенным Дополнительным соглашением №4 от 19.03.2015г. к Соглашению от 29.04.2011г. №241 о взаимодействии между ГУС и ЖКХ ТО и администрацией города Тобольска по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России» на 2015-2017 гг. ввод жилья на 2015 год запланирован 68 400 м², в т.ч. ИЖС 22500 м². За 2015 год введено в эксплуатацию 259 единиц домов, площадью 138428 м² (в 2,4раза), в том числе ИЖС 230 домов, площадью 28177 м² (157%).

Инженерная подготовка

Всего запланировано капитальных вложений на 2015 г. 41138,3 тыс. рублей, в т.ч. областной бюджет – 32368,3 тыс. рублей, местный бюджет – 8770,0 тыс. рублей. Данные средства предусмотрены:

1. На разработку и экспертизу проектной документации по объекту «Инженерное обеспечение площадки для жилищного строительства микрорайона «Центральный» в г. Тобольске» - работы завершены, получено положительное заключение госэкспертизы;
2. Строительство сетей электроснабжения по объекту «Строительство сетей электроснабжения и дорог со щебеночным покрытием на площадке для жилищного строительства в 16 микрорайоне г. Тобольск»;
3. «Инженерное обеспечение площадки для жилищного строительства 12 микрорайона г. Тобольска» - техприсоединение к электрическим сетям ПАО «СУЭНКО».

За 2015 год освоено 8688,0 тыс. рублей - областной бюджет; 7036,9 тыс. рублей - местный бюджет.

Реализация приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России»

По состоянию на 01.01.2016 года на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых им по договорам социального найма, состоит 1130 семей /3478 человек.

В рамках реализации этапа 2014 г. региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Тюменской области», утвержденной распоряжением Правительства Тюменской области от 25.04.2013 г. №682-рп (в редакции от 17.11.2015 г.) предусмотрена сумма в размере 648937,2 тыс. рублей для расселения 274 аварийных жилых помещений общей площадью 11169,6 м², в которых проживают - 274 семьи/731 человек.

В рамках этапа 2014 года по состоянию на 01.01.2016 года заключено 272 муниципальных контракта на приобретение 274 жилых помещений общей площадью 15251,7 м² на общую сумму 647776,1 тыс. рублей.

По состоянию на 31.12.2015 года в рамках этапа 2014 г. расселено 273 аварийных жилых помещений общей площадью 11155,7 м², в которых проживали 273 семей/730 человек.

По 1 жилому помещению проводятся мероприятия по предоставлению гражданам жилого помещения в судебном порядке.

В рамках реализации этапа 2015 года вышеуказанной региональной адресной программы (в редакции от 17.11.2015г.) предусмотрена сумма в размере 1 187 107, 6 тыс. рублей для расселения 460 аварийных жилых помещений, общей площадью 19 710,3 м², в которых проживают - 460 семей/1263 человека.

В рамках этапа 2015 года по состоянию на 31.12.2015 года администрацией г. Тобольска заключено 160 муниципальных контрактов на приобретение 263 жилых помещений, для расселения 250 аварийных жилых помещений, общей площадью 14 592,74 м², на общую сумму 618 105,975 тыс. рублей.

По состоянию на 31.12.2015 в рамках этапа 2015 года расселено 203 аварийных жилых помещения, общей площадью 14 592,7 м², в которых проживало 203 семьи/596 человек, путем предоставления 214 жилых помещений.

Проведение мероприятий по приобретению оставшихся 210 жилых помещений в рамках этапа – 2015 года планируется провести в 1 квартале 2016 года.

Мероприятия по расселению граждан, имеющих правоустанавливающие документы на аварийные жилые помещения включенные в этап 2015 года, согласно срока, утвержденного программой, должны быть завершены не позднее 31.12.2016 года.

В рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» количество участников 2015 года по городу Тобольску составило 1109 молодых семей, из них:

- основной список – 26 семей;

- резервный список – 1043 семьи (Приказы ГУС ЖКХ ТО от 26.06.2015 № 466-од, № 467-од «Об утверждении списков на 2015 год в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»).

Для предоставления социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома 26 молодым семьям-участникам подпрограммы 2015 года выделено 34933 тыс. рублей согласно распоряжению Правительства Тюменской области от 24.08.2015 г. №1373-рп.

По состоянию на 01.01.2016 года государственную поддержку в виде социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья получили 31 молодая семья (из них 8 семей - участники 2013 года, 6 семей - участники 2014 года, 17 семей – участники 2015 года) на общую сумму 40601,7 тыс. рублей.

Дополнительная социальная выплата при рождении (усыновлении) ребенка в размере 5% из средств областного бюджета предоставлена 3 молодым семьям на общую сумму 570,3 тыс. рублей.

Предоставление земельных участков для жилищного строительства

По состоянию на 01.01.2016г. в рамках реализации проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» по мероприятию «Проведение аукционов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договоров аренды

земельных участков для жилищного строительства» организовано и проведено 75 аукционов по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков. Из них: 9 аукционов не состоялись в связи с подачей 1-й заявки на участие в аукционе, 15 аукционов не состоялись в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки; 51 аукцион признан состоявшимся. По итогам аукционов заключено:

- 2 договора аренды земельного участка для жилищного строительства, общей площадью 0,87 га;

- 57 договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 4,5 га.

С целью составления перечня земельных участков, перспективных для формирования под индивидуальное жилищное строительство проводится инвентаризация земельных участков. За отчетный период в ходе инвентаризации обследовано 20 земельных участков, из них 3 земельных участка обременены правами третьих лиц. По результатам инвентаризации 17 земельных участков включены в перечень земельных участков перспективных для формирования под индивидуальное жилищное строительство.

За январь-сентябрь 2016 года в рамках реализации национального проекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России» по мероприятию «Проведение аукционов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для жилищного строительства» организовано и проведено 43 аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков. Из них: 5 аукционов не состоялись в связи с подачей 1-й заявки на участие в аукционе, 14 аукционов признано состоявшимся, 4 аукциона не состоялись в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

По итогам аукционов заключено:

- 1 договор аренды земельного участка для жилищного строительства, общей площадью 0,4684 га;

- 20 договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1,5998 га.

В 1,2,3 кварталах 2016 года администрацией города предоставлено, без проведения торгов 3 земельных участка для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 0,3973 Га, 1 участок для ведения дачного хозяйства, общей площадью 0,15 Га. Предварительно согласовано предоставление 3 земельных участков для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 0,39 Га, 1 участок для ведения садоводства, общей площадью 0,177 Га.

С целью составления перечня земельных участков, перспективных для формирования под индивидуальное жилищное строительство проводится инвентаризация земельных участков. За отчетный период в ходе инвентаризации обследовано 35 земельных участков, из них 22 земельных участка обременены правами третьих лиц.

Реставрация

В соответствии с программой «Сохранение и использование объектов культурного наследия Тюменской области» на 2015 год предусмотрены средства областного

бюджета в размере 67716,5 тыс. рублей на выполнение реставрационных и проектных работ, за 2015 год освоено 65993,1 тыс. рублей.

За счет этих средств продолжают работы на следующих объектах:

- Покровский собор, Красная площадь, 2 строение 19;
- Реставрация ОКНФЗ «Арестантский корпус № 3 с карцерами Тюремного замка», Красная площадь, 5, строение 4;
- Объект культурного наследия «Здание духовного училища», ул. Ремезова, 2, г.Тобольск;
- Объект культурного наследия «Петропавловская церковь», ул. Б.Сибирская, 2, г.Тобольск;
- Объект культурного наследия федерального значения «Дом генерал-губернатора, в котором в 1836-1851 гг. бывали многие декабристы по делам, связанным с пребыванием их на поселении», г. Тобольск, ул. Мира,10;
- Реставрация ОКНФЗ «Андреевская церковь», ул. Володарского, 81.

Также данной программой в бюджет г. Тобольска предусмотрены средства в размере 5181,9 тыс. рублей и 117,0 тыс. рублей в местном бюджете (софинансирование) на доработку проектной документации по объекту культурного наследия «Здание Сиропитательного корпуса», расположенного по адресу: г. Тобольск, Красная площадь, 3 (приспособление под столовую на 250 посадочных мест). В связи с изменением приспособления здания (под библиотеку) дополнительно выделены средства на разработку ПД.

Дорожное строительство

Всего капитальных вложений на 2015 год было запланировано – 235228,6 тыс. рублей, в том числе:

- местный бюджет – 191535,4 тыс. рублей,
- областной бюджет – 43693,2 тыс. рублей.

За счёт средств местного бюджета были проведены работы на следующих объектах:

1. «Ремонт улиц города Тобольска (с фрезерованием)» - муниципальный контракт, переходящий с 2014 года, работы завершены;
2. «Ремонт улиц города Тобольска (подгорная часть)» - выполнен ремонт 36 улиц в щебеночном исполнении, протяженностью 13,3 км;
3. «Строительство магистрали М-III в г. Тобольске» - работы завершены, готовятся документы для ввода объекта в эксплуатацию.

Также в рамках строительства объекта выполнены следующие работы: магистраль общегородского значения регулируемого движения, протяжённостью 1,476 км; тротуары; автобусные остановки с автопавильонами – 4 шт.; автостоянки – 2 шт.; наружное освещение; ливневая канализация; светофорный объект; озеленение.

За счёт средств областного бюджета выполнялись работы на следующих объектах:

1. «Ремонт аварийных участков дорог г. Тобольска методом фрезерования» (Сузгунский взвоз, Никольский взвоз, ул. Кирова) – работы выполнены;

2. Разработка проектной документации по объекту «Строительство подъездной дороги и устройство автостоянки к ГБУЗ ТО «Областная больница №3», г. Тобольск, 3б микрорайон» – работы выполнены, получено положительное заключение экспертизы ПД;

3. Разработка проектной документации по объекту: «Устройство велосипедных дорожек по ул. Ремезова, ул. Октябрьская, ул. Доронина и пер.Свердловский » - работы завершены, получено положительное заключение госэкспертизы о достоверности определения сметной стоимости строительства объекта (переходящий контракт с 2014 года);

4. Разработка проектной документации по объекту «Устройство светофорного объекта на перекрестке ул. Ремезова и ул. Нефтехимиков - работы завершены (переходящий контракт с 2014 года);

5. Разработка проектной документации по объекту «Строительство магистрали М-8 в г. Тобольске» - работы завершены, ПД подготовлена на госэкспертизу.

За 2015 год освоено 224093,6 тыс. рублей, в том числе местный бюджет – 190954,8 тыс. руб., областной бюджет – 33138,8 тыс. рублей.

Газификация

В 2015 г. в целях реализации программы газификации Тюменской области на 2014-2017 завершено строительство линейной части уличных газопроводов протяженностью 46,119 км. по 44 улицам и переулкам горда Тобольска: по ул. Урицкого, пер. Буденного, ул. Кооперативная, ул. Мира, ул. Хохрякова, пер. 2-й Безымянный, ул. Чапаева, пер. Сенной, пер. Пионерский, ул. Дальняя, ул. Горького, ул. Лермонтова, пер. 3-й Луговой, ул. Подшлюзы, ул. 2-я Заводская, пер. Советский, пер 1-й Менделеевский, пер 2-й Менделеевский, пер. Кировский, пер. Кооперативный, пер. Революционный, Тырковский взвоз, ул.1-я Речная, 2-я Речная, 3-я Речная, ул. 1-я Трудовая, 2-я Трудовая, 3-я Трудовая, 4-я Трудовая, ул. 1-я Береговая, 2-я Береговая, пер. 1-й Береговой, 3-й Береговой, 5-й Береговой, пер.1-й Луговой, 2-й Луговой, пер. 1-й Советской, 2-й Советский, ул. 2-я Советская, ул. 1-я Вокзальная, 2-я Вокзальная, пер. Чехова, ул. М. Джалиля, пер. Пролетарский.

Также в 2015 году силами ОАО «Газпром газораспределение Север» построены газопроводы по следующим объектам:

- п. Сумкино: ул. 1-я Береговая, ул. Интернациональная, ул. Луговая;

- мкр. Иртышский: пр. Сиреневый, пр. Рейдовый, пр. Речной;

- мкр. Анисимово: пр.1-й Светлый, пр. Светлый, пр. 1-й Березовый, пр. Березовый;

- нагорная часть: ул. Защитинская (мкр. Защитино);

За 2015 год предоставлено субсидий на газификацию жилых помещений 238 гражданам льготной категории на общую сумму 5 908,47 тыс.руб.

4.4. Транспорт

По состоянию на 1 октября 2016 года протяженность маршрутной сети города составляет 354км.

На всех маршрутах города гражданам льготной категории предоставляется бесплатный проезд не зависимо от класса автобуса и пункта назначения. Обеспечена возможность бесплатного проезда неработающим пенсионерам, не имеющим льгот по законодательству РФ и Тюменской области, за исключением пригородных маршрутов. Такие же льготы действуют и на паромной переправе Тобольск-Бекерево.

На территории города введена в действие автоматизированная система оплаты проезда (АСОП). Она дает возможность более точного учета количества перевезенных пассажиров всех категорий и позволяет гражданам льготных категорий осуществлять проезд на городских маршрутах, используя электронную транспортную карту.

За 10 месяцев 2016 года на городских маршрутах регулярных пассажирских перевозок перевезено 11 888 тыс. пассажиров, в том числе 3 544 – льготной категории.

За период навигации 2016 года на паромной переправе Тобольск – Бекерево перевезено 279,6 тыс. пассажиров, в том числе граждан льготной категории льготников – 49,3 тыс. пассажиров.

На территории города реализована федеральная программа «Создание единой региональной системы по управлению автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, осуществляющим регулярную перевозку пассажиров и багажа», функционирование которой осуществляется на основе передаваемых данных от навигационных систем. Внедряемая система позволяет населению в электронной и интерактивной форме получить информацию об актуальных графиках движения, маршрутах и остановочных пунктах, об ожидаемом времени прибытия автомобильного транспорта, осуществляющего регулярную перевозку пассажиров и багажа.

За 10 месяцев 2016 года выдано:

- 4 специальных разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов;

- 838 согласований на перевозку крупногабаритных и (или) тяжеловесных грузов по дорогам общего пользования местного значения города Тобольска.

4.5. Связь

Сегодня Тобольск – развитый информационно-телекоммуникационный центр. Сфера услуг в городе достаточно разнообразна, она включает услуги почтово-телеграфной связи, телефонной связи, услуги радиотелефонии, электронной связи, телевидения. Сфера телефонных услуг в городе отличается многоплановостью – проводная электросвязь, сотовая, радиотелефонная. Ежегодно в городе вводятся в действие цифровые АТС и радиорелейные линии связи.

4.6. Потребительский рынок

Одной из важных составляющих *потребительского рынка* является торговля. В городе Тобольске сформирована устойчивая система торгового и бытового обслуживания населения: по состоянию на 01.01.2016 г. в городе действуют 396 объектов розничной торговли, торговой площадью 117,5 тыс. м², 141 объект общественного питания с количеством посадочных мест – 10003.

В 2015 году введено 1,9 тыс. м² торговых площадей, а также предприятия общественного питания на 40 посадочных мест.

За 2015 г. на территории города Тобольска проведено 63 ярмарки, в т.ч. 55 сельскохозяйственных ярмарок с участием сельхозпроизводителей Тобольского района, предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности, граждан, ведущих крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства, занимающихся садоводством, пчеловодством, огородничеством, животноводством. В работе ярмарок приняли участие 352 хозяйствующих субъекта на 4 площадках города.

В городе функционирует универсальный рынок «Северный» с количеством торговых мест - 243. В соответствии с заключенным Соглашением о размещении на весенне-летний период социальных мест торговли на рынке «Северный» для продажи гражданами излишков продукции с дачных и приусадебных участков размещено и обустроено 40 мест.

Таблица 7

Потребительский рынок

		2014 год	2015 год	9 мес. 2015 г.	9 мес. 2016 г.
Розничный товарооборот по всем каналам реализации в фактически действующих ценах	млн. руб.	20678,2	22519,6	15835,9	16168,5
в действующих ценах	%	108,7	108,9	109,4	102,1
в сопоставимых ценах	%	101,1	93,6		
Оборот общественного питания в фактически действующих ценах	млн. руб.	677,8	761,8	553,9	620,6
в действующих ценах	%	108,2	112,4	110,6	112,0
в сопоставимых ценах	%	104,9	104,9		
Платные услуги в фактически действующих ценах	млн. руб.	5009,6	5701,8		
в сопоставимых ценах	%	103,6	102,2		

Информация о розничном рынке и торговых центрах

Наименование предприятия	Руководитель предприятия	Наименование объекта/ адрес	Фактический адрес
ИП Зуева Кристина Анатольевна	Зуева Кристина Анатольевна	ТК «Наша марка»	г.Тобольск, микрорайон 7-А, стр. 9-А
ОАО «Дружба»	Майер Виктор Яковлевич	ТЦ «Дружба»	г.Тобольск, микрорайон 4, стр.30
ООО «Универмаг «Тобольский»	Елтышев Василий Александрович	ТЦ «Универмаг Тобольский»	г.Тобольск, ул. Мельникова, 8
ИП Митрофанова Евгения Сергеевна	Митрофанова Евгения Сергеевна	БЦ «Европа»	г.Тобольск, микрорайон 4, стр. 24
ООО «Дионис»	Суслаев Дмитрий Александрович	ТЦ «Дионис»	г.Тобольск, ул. Полонского, 3
ИП Белкин Игорь Александрович	Белкин Игорь Александрович	ТЦ «Роман»	г.Тобольск, микрорайон 8, стр. 8-А
ИП Белкин Игорь Александрович	Белкин Игорь Александрович	ТЦ «Мебель»	г.Тобольск, микрорайон 3-Б, стр. 11-А
ООО «ТПК «Дом»	Кравченко Дмитрий Петрович	ТЦ «Керама»	г.Тобольск, д. Анисимова, Промкомзона 2, стр. 1
ИП Работягин Василий Матвеевич	Работягин Василий Матвеевич	ТЦ «Пассаж на Комсомольском»	г.Тобольск, пр. Комсомольский, стр. 12-Г
ООО «Арбат»	Нейковчен Маргарита Николаевна	ТЦ «Арбат»	г.Тобольск, микрорайон 9, стр. 25-А
ИП Джафаров Юсиф Джафар оглы	Джафаров Юсиф Джафар оглы	ТЦ «Плаза»	г.Тобольск, микрорайон 8, стр. 38
ИП Витковская Надежда Владимировна	Витковская Надежда Владимировна	ТЦ «Азия»	г.Тобольск, микрорайон 10, стр. 24-А
ООО «Исида»	Попов Анатолий Викторович	ТЦ «Исида»	г.Тобольск, микрорайон 7, стр. 75
ООО «Марс»	Семагин Руслан Александрович	ТЦ «Корпорация центр»	г.Тобольск, Зона ВУЗов, 6
ИП Родненко Елена Исаевна	Родненко Елена Исаевна	ТРЦ «РиО»	г.Тобольск, Зона ВУЗов, 4
ООО «Партнер»	Дергоусов Сергей Владимирович	ТЦ «Симпатия»	г.Тобольск, ул. Знаменского, 4

Наименование предприятия	Руководитель предприятия	Наименование объекта/ адрес	Фактический адрес
ИП Спехова Эмма Александровна	Спехова Эмма Александровна	ТК «4 Сезона»	г.Тобольск, микрорайон 4, стр. 29-А
ИП Боровикова Нина Ильинична	Боровикова Нина Ильинична	ТЦ «Радуга»	г.Тобольск, ул. С.Ремезова, 114
ИП Кашаев Урал Минулович	Кашаев Урал Минулович	ТЦ «Урал»	г.Тобольск, микрорайон 4, стр. 3-А
ООО «Паритет»	Елфимова Виктория Владимировна	ТК «Ермак»	г.Тобольск, ул. С.Ремезова, 123
ИП Файзуллина Танзиля Минигалимовна	Файзуллина Танзиля Минигалимовна	ТД «Меркурий»	г.Тобольск, ул. Октябрьская, стр. 48
ООО «Облик»	Филонова Елена Ивановна	ТГК «Евразия»	г.Тобольск, микрорайон 6, стр. 38
АО «Югор»	Ронжин Юрий Геннадьевич	ТРЦ «Жемчужина Сибири»	г.Тобольск, микрорайон 7, стр. 30
ИП Сухачев Сергей Георгиевич	Сухачев Сергей Георгиевич	ТД «Георгиевский»	г.Тобольск, микрорайон 9, стр. 17/1
ИП Сухачев Сергей Георгиевич	Сухачев Сергей Георгиевич	ТД «Михайловский»	г.Тобольск, микрорайон 7-А, стр. 16-Г
ООО «Солнечный»	Кветенадзе Давид Гурамович	ТЦ «Солнечный»	г.Тобольск, микрорайон 9, стр. 1-А
ИП Филатова Татьяна Сергеевна	Филатова Татьяна Сергеевна	БЦ «Ямал»	г.Тобольск, ул. Ленская, 20
ИП Филатова Татьяна Сергеевна	Филатова Татьяна Сергеевна	БЦ «ЮГРА»	г.Тобольск, ул. Октябрьская, 72
ИП Злыгостева Вера Васильевна	Злыгостева Вера Васильевна	ТЦ «Респект»	г.Тобольск, микрорайон 7, стр. 9-Б
ИП Ксениди Нина Сергеевна	Ксениди Нина Сергеевна	ТЦ «Десяточка»	г.Тобольск, микрорайон 10, стр. 17/1
ООО «Техмастер»	Варяница Виктор Иванович	Рынок «Северный»	г.Тобольск, Зона ВУЗов, 2

Цены на продукты питания, непродовольственные товары, топливо

Наименование товара (услуги)	01.01.2014 г.	01.01.2015 г.	01.01.2016 г.
	Средняя цена (тариф), рублей	Средняя цена (тариф), рублей	Средняя цена (тариф), рублей
Мясо (говядина, свинина, куры), кг	229,36	278,31	297,56
Рыба мороженая неразделанная, кг	114,29	147,30	210,75
Масло сливочное, кг	271,32	338,72	424,63
Масло подсолнечное, кг	79,80	83,54	85,93
Молоко питьевое цельное пастеризованное, л	34,20	43,11	43,98
Сметана, кг	127,46	175,17	172,42
Творог жирный, кг	216,37	293,84	230,17
Сыры сычужные твердые и мягкие, кг	292,74	416,28	403,25
Яйца куриные, 10 шт.	47,29	54,05	60,70
Сахар-песок, кг	38,55	46,79	58,78
Соль поваренная пищевая, кг	11,20	11,17	12,16
Мука пшеничная, кг	30,52	31,41	34,58
Хлеб ржаной, ржано-пшеничный, кг	34,83	42,23	59,14
Макаронные изделия из пшеничной муки высшего сорта, кг	64,61	78,54	38,19
Флодоовощная продукция (включая картофель), кг	64,60	64,60	66,06
Картофель, кг	21,31	25,71	23,23

Таблица №10

Индексы цен и тарифов на потребительские товары и услуги

на конец периода, в процентах

	Сентябрь 2016г. к			Январь - сентябрь 2016г. к январю - сентябрю 2015г.
	предыдущему месяцу	декабрю 2015г.	соответствующему месяцу предыдущего года	
	Тюменская область без автономных округов			
Индекс цен (тарифов) на потребительские товары и услуги – всего	99,9	103,9	106,9	108,1
в том числе:				
продовольственные товары	99,6	102,7	107,4	109,1
непродовольственные товары	100,4	105,9	108,8	108,8
услуги	99,8	103,0	103,3	105,8

4.7. Уровень жизни населения

Средняя **заработная плата** в городе (по крупным и средним предприятиям) за январь-декабрь 2015 года составила 41128,7 рублей. По сравнению с тем же периодом прошлого года она возросла на 6,4%.

Средняя **заработная плата** в городе (по крупным и средним предприятиям) за январь-сентябрь 2016 года составила 44089,3 рублей. По сравнению с тем же периодом прошлого года она возросла на 6,1%.

4.8. Инфраструктурный потенциал

По состоянию на 01.01.2016 г. **жилищный фонд** составил 2690,9 тыс. м².

На территории г. Тобольска услуги управления и содержания многоквартирными домами оказывают 23 управляющих организаций и 15 товарищества собственников жилья из них 5 товариществ собственников недвижимости.

Уровень платежей населения города за выставленные счета по жилищно-коммунальным услугам составил 90,6%. Дебиторская задолженность предприятий ЖКХ по состоянию на 01.01.2016 г. составила 709,8 млн. рублей, в том числе от населения 664,7 млн. рублей.

Таблица 11

Список предприятий жилищно-коммунального хозяйства

№ п/п	Наименование предприятия	Юридический адрес	Организационно-правовая форма	Род занятий	Руководитель предприятия
1	ООО «Тобольскстройинвест»	626150, г. Тобольск, мкр. Левобережье, ул. Раздольная, д.1"а"	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Торопов Игорь Валерьевич
2	ООО «Гарант»	626150, г. Тобольск, мкр.4, д.5	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Уткин Геннадий Константинович
3	ООО «Историческая часть»	626150, г. Тобольск, ул. С.Ремезова, д.3	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Любченко Владимир Владимирович
4	ООО «Нижний посад»	626150, г. Тобольск, ул.Мира, д.7а	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Ожиганова Валентина Анатольевна
5	ООО «Лада»	626150, г. Тобольск, мкр.6, д.41	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Шаламова Екатерина Константиновна
6	ООО «Лада Плюс»	626150, г. Тобольск, мкр. Иртышский, д. 6	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Шаламова Екатерина Константиновна
7	ООО «ЖилГрад»	626150, г. Тобольск, мкр.3Б, д.17/1а	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Поган Артур Дмитриевич
8	ООО «Сумкино»	626150, г. Тобольск, ул. Нагорная, д.3	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Поган Артур Дмитриевич
9	ООО «Жилсервис-Север»	626150, г. Тобольск, мкр.8, д.4	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Турышев Ильгиз Мухаметчанович
10	ООО «Жилсервис-Восток»	626150, г. Тобольск, мкр.8, д.4	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными	Ефремов Алексей Владимирович

№ п/п	Наименование предприятия	Юридический адрес	Организационно-правовая форма	Род занятий	Руководитель предприятия
				домами	
11	ООО «Жилищные услуги»	626150, г. Тобольск, мкр.8, д.4	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Турышева Гульнара Саировна
12	ООО «Гранд»	626150, г.Тобольск, ул. 4 Северная, д.10, кв.40	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Алехин Сергей Дмитриевич
13	ООО «Интергаз-Сервис»	626150, г. Тобольск, мкр.4, д.29г/1	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Клиросов Евгений Владимирович
14	ООО «7 ключей»	626150, г. Тобольск, мкр.7, д.47, кв.1	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Мычка Нина Николаевна
15	ООО «Зеленый берег»	626150, г. Тобольск, мкр 7"а", д.35"в" кв.1	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Рвачёв Евгений Николаевич
16	ООО «Дом сервис»	626150, г.Тобольск, мкр. 7, д.11, 2а	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Шумакова Светлана Сергеевна
17	ООО "Альтернатива"	626150, г. Тобольск, пос. Сумкино ул. Нагорная,3	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Шаргородский Анатолий Васильевич
18	ООО "Комфортный дом"	626150, г. Тобольск, ул. Октябрьская, д. 72, оф. 10	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Филатова Татьяна Сергеевна
19	ООО "Новый район"	626150, г. Тобольск, мкр.9, д.25, кв.303	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Мухин Вячеслав Николаевич
20	ООО УК "Жилфонд"	626150, г. Тобольск, 6 мкр., д.18, кв. 107а	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Полков Владимир Анатольевич
21	ООО «СанТэл»	626150, г. Тобольск,	Общество с ограниченной	Управление	Сайтов Марсель

№ п/п	Наименование предприятия	Юридический адрес	Организационно-правовая форма	Род занятий	Руководитель предприятия
		ул. Первомайская, д. 14	ответственностью	многоквартирными домами	Таштемирович
22	ООО «Меридиан Сервис Тобольск»	625034, г. Тюмень, ул.Судостроителей, д. 31	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Кутузов Олег Дмитриевич
23	МУП «Паритет»	626150, г. Тобольск, мкр.4, д.29 б	Муниципальное унитарное предприятие	Управление многоквартирными домами	Шамсутдинов Марат Николаевич
24	МУП «ДЭУ»	626150, г. Тобольск, ул. Гагарина, д.78	Муниципальное унитарное предприятие	Уборка территорий и аналогичная деятельность	Чоботарев Александр Сергеевич
25	МУП «Ритуальные услуги»	626150, г. Тобольск, ул. Ремезова, д.53	Муниципальное унитарное предприятие	Организация похорон	Вшивков Виктор Владимирович
26	Тобольского регионального отделения «Тепло Тюмени» - филиала ПАО «СУЭНКО»	626150, г. Тобольск, ул. Базарная пл., д.18	Открытое акционерное общество	Предоставление услуг тепло-водоснабжения, водоотведения	Кубликов Сергей Вадимович
27	ОАО «Тюменьэнергосбыт»	626150, г. Тобольск, ул. Строителей, д.7	Открытое акционерное общество	Предоставление электрической энергии	Кирейчик Галина Юрьевна
28	ОАО «Газпром газораспределение Север»	626150, г. Тобольск, ул. Чехова, д.19	Открытое акционерное общество	газификация	Махмутов Эдуард Рудольфович
29	Тобольское территориальное производственное отделение филиала Тюменские распределительные сети	626150, г. Тобольск, мкр. 7А, д. 1А	Акционерное общество	Электрическая энергия	Солохин Александр Андреевич
30	ООО «Тобольская ТЭЦ»	Промплощадка ООО	Общество с ограниченной	Тепловая и	Мальцев Андрей

№ п/п	Наименование предприятия	Юридический адрес	Организационно-правовая форма	Род занятий	Руководитель предприятия
		«Тобольск-Нефтехим»	ответственностью	электрическая энергия	Анатольевич
31	ООО «ТЭО»	625032, г. Тюмень, ул. Тимирязева, 10/4, оф. 200	Общество с ограниченной ответственностью	Удаление и обработка твердых отходов	Цветков Лерий Валерьевич
32	ООО «Жилсервис-Запад»	626150, г. Тобольск, мкр.8, д.4	Общество с ограниченной ответственностью	Управление многоквартирными домами	Нигматулин Ахматулла Ахмельевич
33	ООО «Сервис-Град»	626150, г. Тобольск, пер. Рошинский, д.66, оф. 56	Общество с ограниченной ответственностью	Вывоз отходов	Сагадеева Ирина Робертовна
34	ИП Чеканцева Т.В.	626150, г. Тобольск, ул. Строителей, д. 6	Индивидуальный предприниматель	Вывоз отходов	Чеканцева Татьяна Валерьевна
35	ООО «Спец – Авто»	626150, г. Тобольск, мкр. 9, д. 26	Общество с ограниченной ответственностью	Вывоз отходов	Азизов Мансур Бадретдинович
36	ООО «Лифтремонт»	626150, г. Тобольск, мкр.9, д.26	Общество с ограниченной ответственностью	Обслуживание лифтов, домофонов	Сайфуллин Айсатулла Суппатуллоевич
37	ООО «Лифтсервис»	626150, г. Тобольск, мкр.9, д.26	Общество с ограниченной ответственностью	Монтаж лифтов	Сайфуллин Айсатулла Суппатуллоевич

4.9. Социальная сфера

В г. Тобольске функционируют 18 **общеобразовательных школ**, где обучается 13 232 учащихся. В 2 филиалах высших, 3 средних специальных **учебных заведениях** обучаются более 6,0 тыс. человек.

Муниципальная система **дошкольного образования** представлена 13 образовательными организациями, реализующими образовательные программы дошкольного образования. Их них 7 муниципальных автономных дошкольных образовательных организаций (МАДОУ № 1,7,10,30,40,49,51), 1 дошкольное отделение общеобразовательной организации (МАОУ СОШ №15), 6 структурных подразделений общеобразовательных организаций ((МАОУ СОШ №1,2,6,14,15,20). Кроме того, осуществляют деятельность 2 негосударственных дошкольных частных образовательных организации.

Численность воспитанников составила 8470 человек, в том числе в группах для детей в возрасте от 3 до 7 лет – 6803 человек, от 5 до 7 лет – 3534 человек. Показатель охвата детей от 3 до 7 лет составил 100%, от 1 года до 7 лет – 82%.

В городе работает 10 учреждений дополнительного образования, в том числе 3 школы искусств, 4 детских юношеских спортивных школы, 3 учреждения дополнительного образования: МАУ ДОД «Дом детского творчества» г. Тобольска, МАУ ДОД «Центр детского технического творчества» г. Тобольска, МАУ ДОД «Станция юных туристов» г. Тобольска.

В городе имеется 201 **спортивный объект и сооружение**, в том числе 1 стадион, 15 плавательных бассейнов, 2 лыжные базы, 5 сооружений для стрелковых видов спорта.

На базе МАУ «Центр по проведению спортивных мероприятий г.Тобольска» создан Центр тестирования по выполнению видов испытаний (тестов), нормативов, требований (ГТО) к оценке уровня знаний и умений в области физической культуры и спорта.

За 9 месяцев 2016 года приняло участие в выполнении нормативов комплекса ГТО 3 714 школьников старших классов общеобразовательных школ города.

Численность граждан города Тобольска систематически занимающихся физической культурой и спортом за 2015 год составила – 33 187 чел., а за 9 месяцев 2016 года – 34 544 чел.

В настоящее время в городе осуществляют деятельность учреждения спортивной направленности:

2 муниципальных автономных учреждения дополнительного образования:

- МАУ ДО «ДЮСШ №1»;
- МАУ ДО «ДЮСШ №2»;

2 муниципальных автономных учреждения по месту жительства:

- МАУ «Центр физкультурно-оздоровительной работы»;
- МАУ «Центр по проведению спортивных мероприятий г.Тобольска»

В 2015 годом численность обучающихся в спортивных школах (4 168 чел.) возросла на 16,1% в сравнении с 2014 годом (3 590 чел.). В дополнительном образовании работают 76 тренеров-преподавателей, в т.ч. 20 - совместителей.

В связи с расширением услуг дополнительного образования в 2016 году открыто отделение шахмат и группы по адаптивной физической культуре на отделении «лыжные гонки» на базе МАУ ДО «ДЮСШ№1».

В 2016 году тренерами-преподавателями спортивных школ разработаны и внедряются в работу социальные проекты и программы: дополнительная общеразвивающая программа для детей с ограниченными возможностями здоровья «Зарядка от нас – здоровье от Вас»; проект «Здоровые родители – здоровые дети»; модульный фитнес-проект «Я+Мама».

В летний период МАУ «Центр ФОР» организуется работа 25 площадок в микрорайонах города, на которых занято активным досугом 1226 человек из числа детей, подростков и молодежи. Работа осуществляется в соответствии с разработанной программой «Команда нашего двора», главными задачами которой является формирование позитивных сообществ детей, подростков и молодежи по месту жительства, самоорганизация развивающего досуга, привлечение подростков к занятиям физической культурой и спортом, профилактика асоциального поведения, вовлечение несовершеннолетних в профориентационную деятельность.

В зимний период организована работа 10 хоккейных кортов.

На территории города за 2015 год проведено 248 - городских спортивно-массовых мероприятий, общим количеством участников 60712 (многообразный охват), 63 областных спортивно-массовых мероприятий с охватом – 7289 человек.

На территории города ежегодно проводятся Всероссийские и международные соревнования:

- Всероссийская массовая лыжная гонка «Лыжня России»;
- Чемпионат России по волейболу среди женских команд высшей лиги "Б";
- Всероссийские массовые соревнования по уличному баскетболу "Оранжевый мяч";
- Всероссийский день бега «Кросс Нации»;
- Всероссийский фестиваль лыжного спорта, чемпионат и первенство Тюменской области по лыжным гонкам, «Тобольская гонка»;
- Первенство России среди хоккейных школ Урала и Западной Сибири среди юношей 2000, 2002, 2003гг.р.

В городе Тобольске сформированы 28 федераций по различным видам спорта.

Библиотечный фонд МАУК «Централизованная библиотечная система» составляет 436 655 экземпляров.

За 2015 год в библиотеках города было проведено 939 мероприятий, 174 книжных выставок, 18 встреч с интересными людьми.

За 9 месяцев 2016 года в библиотеках города было проведено 808 мероприятий, 195 книжных выставок, 16 встреч с интересными людьми.

В библиотеках города для населения работают 13 клубов по интересам, которые посещают 200 человек разных социальных и возрастных групп.

Медицинскую помощь жителям г. Тобольска оказывают 2 больничных учреждения. Сеть специализированных учреждений здравоохранения продолжает развиваться. Проводится капитальный ремонт и приобретается новейшее оборудование для лечебно-профилактических учреждений, в том числе специализированных диспансеров.

Таблица 12

Профессиональные учебные заведения города

№ п/п	Наименование учреждения	Руководитель учреждения	Численность учащихся (студентов), чел.	Выпуск, чел.	Численность работающих, чел.		Контакты
					всего	в т.ч. педагогов	
1.	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Тюменский индустриальный университет» Тобольский индустриальный институт (филиал)	Останина Людмила Васильевна	1074 (ВПО) 525 (СПО) Итого:1599	187 (ВПО) 201 (НПО) Итого:385	159	56	Юридический адрес: г.Тобольск, ул.Зона ВУЗов, стр. 5 Тел. 8(3456) 27-77-37 E-mail: tobii@tobii.ru
2.	Тобольский педагогический институт им. Д.И. Менделеева (филиал) Тюменского государственного университета	Фролова Наталья Владимировна	3499	1048	284	126	Юридический адрес: г.Тобольск, ул.Знаменского, стр.58 Тел. 8(3456) 25-15-88, 8(3456) 25-02-82 E-mail: tobolsk@utmn.ru
3.	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Тюменской области «Тобольский колледж искусств и культуры имени А.А. Алябьева»	Тереня Ольга Валерьевна	334	62	96	64	Юридический адрес: г.Тобольск, 10 мкр., стр.85 Тел. 8(3456) 26-88-30, 8(3456) 26-88-33 E-mail: uchilische@mail.ru
4.	Государственное образовательное учреждение среднего профессионального образования Тюменской области «Тобольский медицинский колледж имени Володи Солдатова»	Данилина Наталья Владимировна	934	138	133	47	Юридический адрес: г.Тобольск, ул.Ремезова, стр.27 а Тел. 8(3456) 24-69-20 E-mail: tobmedkolledj@gmail.com , tobmedcol@med-to.ru
5.	«Тобольский рыбопромышленный техникум» (филиал) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Дальневосточный государственный технический рыбохозяйственный университет»	Семененко Александр Петрович	419	0	108	20	Юридический адрес: г.Тобольск, ул.Ремезова, стр.72 а Тел. 8(3456)24-64-15, 8(3456) 24-64-51 E-mail: sv@tob-trt.ru
6.	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Тюменской области «Тобольский многопрофильный техникум»	Поляков Станислав Александрович	1223	484	145	92	Юридический адрес: г.Тобольск, п.Сумкино, ул.Гагарина, стр.22 Тел. 8(3456) 26-10-91, 8(3456) 26-07-75, E-mail: Tmts72@yandex.ru

4.10. Туризм

Развитие туризма и его значимость для Тобольска определяются богатым историко-культурным наследием, благоприятными природными условиями и ресурсами, транспортной доступностью. Наличие разнообразных туристских ресурсов создает условия для различных видов туризма: культурно-познавательного, активного, паломнического, делового и событийного, экологического и других.

Стратегией социально-экономического развития города Тобольска до 2020 года сфера туризма признана одной из точек роста социально-экономического развития города.

Оценка туристской отрасли как стратегически важного направления развития Тобольска, призванной стать одним из базовых направлений развития экономики, подтверждается результатами развития сферы туризма за последние годы. **Общий турпоток в городе Тобольске увеличился с 72 823 чел. в 2006г. до 306 893 чел. в 2015г. (на 421 %).**

- среднегодовой коэффициент загрузки гостиниц – 45 %;
- количество объектов музейного показа – 14 объектов;
- количество предприятий общественного питания – 83 объектов, в том числе

11 ресторанов.

На сегодняшний день в городе начата реализация проекта по созданию комфортной информационной среды для туристов: информационные стенды, аудиогид, различные мобильные приложения, дорожные указатели к объектам туристического показа.

Используется весь современный инструментарий информационного продвижения территории: выпускаются презентационная печатная продукция, проводятся рекламно-информационные туры, город принимает участие в различных международных выставках, форумах, других мероприятиях. Осуществляются социальные проекты, например: «такси-гид».

Информация о туристском предложении города Тобольска размещена на интернет-портале «Культура и туризм в городе Тобольска» и «Тобольск – новая русская сказка».

Тобольск находится в ряду немногих российских городов, сохранивших своё богатое историко-культурное наследие. По сути, весь наш город является памятником каменного и деревянного зодчества Сибири под открытым небом. Всего в Тобольске на государственном учете находится 204 памятника, из них 35 объектов имеют федеральное общероссийское значение. Подобная концентрация памятников для такого сравнительно небольшого города является уникальной.

Отличие тобольского туристского предложения от аналогов, с избытком предлагающихся на туристском рынке, состоит в том, что в городе имеется уникальная возможность на мощной ресурсной базе сформировать туристский продукт, основанный на сочетании различных видов туризма. Это позволяет создать новые конкурентоспособные туристские продукты и повысить финансовую эффективность работы отрасли.

Туроператорами города Тобольска разработаны и реализуются более 30 экскурсионных маршрутов по различным видам туризма.

Одним из актуальных и востребованных направлений в туризме является событийный туризм. Администрацией города Тобольска ведется работа над проектом «Тобольск – город фестивалей», так развитие событийного туризма

является одним из актуальных направлений индивидуального туризма в Тобольске. В большинстве случаев каждый фестиваль Тобольска несет в себе историко-культурную составляющую города, что позволяет включать данные события в туристические маршруты и программы.

Сегодня, уже достаточно популярными стало проведение таких фестивалей, как: международный фестиваль исторической реконструкции «Абалакское поле», фестиваль искусств «Лето в Тобольском Кремле», региональные фестивали «Уха-Царица», фестиваль казачьей культуры «Наследники Ермака», международный фестиваль историко-культурного наследия сибирских татар «Искер-Джиен», международный детский пленэр «Ангел Сибири»

Учитывая вышеизложенное, можно с уверенностью говорить о том, что город Тобольск имеет все необходимые условия для дальнейшего развития туристской отрасли.

Занятость населения в сфере туризма и сопутствующих отраслях по оценочным показателям в период с 2009 по 2016 год увеличилась на 7% (348 человек).

Доля местного населения, занятого в туристской сфере в 2016 году достигает 10,5 % от общей численности жителей, занятых в экономике города. Это составляет 5 447 человека. В том числе:

- в объектах размещения - 329 человека;
- в предприятиях питания - 4765 человек;
- в предприятиях торговли (производство и продажа сувениров) - 119 человек;
- в музейной сфере -174 человека;
- в туристических фирмах – 60 человек.

На территории города Тобольска расположено 28 *коллективных средств размещения*, общей вместимостью на 1601 мест. Стоимость койко-места в гостинице варьируется от 1600 рублей до 3800 рублей для одноместного стандартного номера. Стоимость размещения в хостеле составляет от 300 рублей за место до 1500 рублей в одноместном номере.

На территории города действует 25 организаций, занимающихся туристской деятельностью, в их числе 9 туроператоров по внутреннему и въездному туризму и 16 турагентств.

Перечень предприятий в отрасли туризма

№ п/п	Наименование предприятия	Руководитель предприятия	Адрес, контакты
1.	ТА «Александра»	Дементьева Ольга Игоревна	г. Тобольск, 4 мкр, стр.7 тел: 8(3456)27-37-02 e-mail: ta-aleksandra@rambler.ru
2.	Туристическая компания «Хороший тур»	Хорошева Наталья Александровна	г. Тобольск, 9мкр., д.17а, оф.110 тел:8(3456)24-82-22; 24-01-91 e-mail: htour@mail.ru
3.	«Абсолют» туристическое агентство «Три кита»	Жукова Ирина Сергеевна	г. Тобольск 7а мкр., дом 11, оф. 30 тел:8(3456)39-49-95 e-mail: absolut072@yandex.ru
4.	Агентство путешествий «СЛОН»	Артемьева Ольга Борисовна	г. Тобольск, 7 мкр., БЦ «Жемчужина Сибири» тел: 8(3456)24-00-54 e-mail: crazy-elephant@mail.ru
5.	Тюменское центральное агентство воздушных сообщений филиал в г.Тобольске	Размолодина Ирина Юрьевна	г. Тобольск, 8 мкр, дом 44, тел: 8(3456)24-13-50
6.	Туристическое агентство «Сибирское гостеприимство»	Кулик Лариса Георгиевна	г. Тобольск, мкр. Иртышский, ул. 40 лет Победы, здание 24 А,тел: 8(346)24-75-65
7.	«Станция юных туристов»	Хасанова Марина Павловна	г. Тобольск, ул. Ленина, д.23, тел: 8(3456)22-31-89, 22-33-85 e-mail: st.turist.tobols@yandex.ru
8.	«ЭТАЛОН» туристическое бюро «Мир Тобольска»	Брылова Лариса Александровна	г. Тобольск, 9 мкр., д.27 Тел: 8(3456)29-44-86; 29-44-89 e-mail: etalon-tob@mail.ru
9.	Туристическая компания «Сибирь-Тур»	Якунин Андрей Петрович	г. Тобольск 9 мкр., стр. 5Г, ТД «СВ» тел.: 8(3456)22-68-99 e-mail: sibirtourtobolsk@mail.ru
10.	Туристическое агентство «Тобольский Арбат»	Родионова Галина Дмитриевна	г. Тобольск, 9 мкр., д.24, офис 19 (1этаж) тел.:8 (3456)25-59-10 e-mail: tobarbat@gmail.ru
11.	Туристическое агентство «Ваше туристическое агентство»	Казак Олеся Александровна	г. Тобольск 6 мкр., д.19, офис 74 тел.: 8(3456)26-36-41 e-mail: kazakolesya@rambler.ru

№ п/п	Наименование предприятия	Руководитель предприятия	Адрес, контакты
12.	Туристская фирма «Евросезон»	Раевская Лариса Вячеславовна	г.Тобольск, 9 мкр., стр.1. тел.: 8(3456)39-93-05, 25-25-85 e-mail: eurotob@mail.ru
13.	Туристическое агентство «Леди-тур»	Грязнова Татьяна Антониновна	г. Тобольск, 6 мкр., д.28а, тел.: 8(3456)25-33-44 e-mail: ledytour@tobolsk.ttknet.ru
14.	ТА «География»	Полуянова Марина Анатольевна	г. Тобольск, 8 мкр., стр.40 А, оф. 409, тел.: 8(3456)27-33-01, e-mail: geograftur.72@mail.ru
15.	ТА «Кволити-тур»	Уханёва Светлана Дмитриевна	г. Тобольск, 4 мкр. д.29 б, тел.:8(3456)25-76-94
16.	ТА «Коллекция путешествий»	Мизина Татьяна Валентиновна	г. Тобольск , 8 мкр., д. 41А тел.: (3456) 25-92-92 e-mail: tob-collection@mail.ru
17.	Магазин горящих путевок	Пермякова Светлана Владимировна	г. Тобольск, 10-й мкр., 71а, офис 2 тел.:8(3456) 24-63-09, 8-982-428-39-28 Сайт: www.mgp.ru ; e-mail: tobolsk@mgp
18.	«ТА Росс-Тур»	Крюков Андрей Евгеньевич	г. Тобольск, 8 мкр., д.41/1, офис 1, 3 этаж тел.:8 (3456) 24-42-22 e-mail: rostur.tob@mail.ru
19.	ТК «Кремль-Тур»	Якунина Татьяна Алексеевна	г. Тобольск, ул.Ленская, 35 Тел. (3456) 24-66-06; 22-09-09
20.	ООО «Пристань Корниловых»	Шешуев Алексей	г. Тобольск, 4 мкр., 29 г. Тел. (3456) 25-38-48, 8-982-924-19-25
21.	ТК «Терем Отрадный»	Зарова Елена Андреевна	г. Тобольск,6 мкр., 38. тел. 8-950-497 -06-30 8-982-928-60-20 e-mail: terem-otradniy@rambler.ru
22.	ТА «Чемоданное настроение»	Окнянская Валентина Михайловна	г. Тобольск,4 мкр, 19 Б тел.: 8(3456) 27-07-73; 8-950-499-51-01
23.	ТА «Велл»	Изоньярова Яна Владимировна	7 мкр., стр.30 тел.:8(3456)26-49-94 e-mail: tobolsk@well.ru

Гостиницы и хостелы Тобольска

№ п/п	Наименование	Месторасположение	Контактные данные	Количество номеров
1	Гостиница «Славянская»	9 мкр., стр.1	тел. 8(3456)25-18-36 e-mail: info-slav@mail.ru www.slavjanskaya.ru	173 (213 койко-мест)
2	Гостиница «Георгиевская»	ул. Ленская, стр. 35	тел. 8(3456)22-09-09 e-mail: hotel-georgievskaya@yandex.ru www.georgievskaya.ru	69 (84 койко-мест)
3	Гостиница «Новый Тобол»	ул. Октябрьская, стр. 20	тел. 8(3456)22-66-94 e-mail: ntobol.hotel@lenta.ru www.new-tobol.ru	95 (179 койко-мест)
4	Гостиница «Сибирь»	ул. С. Ремезова, стр. 1	тел. 8(3456)22-09-01 e-mail: sibir_gost@bk.ru www.hotel-siberia.com	37 (70 койко-мест)
5	Гостиница «Ямская»	ул. Б. Сибирская, стр. 40	тел. 8(3456)22-61-77 e-mail: yamskaya-tobolsk@mail.ru ямская-тобольск.рф	16 (28 койко-мест)
6	Гостиница «Континент»	6 мкр, стр. 38	тел. 8(3456)27-56-16 e-mail: kontinent-otel@mail.ru www.continenthotel.ru	24 (70 койко-мест)
7	Гостиница «Гостиный двор»	Красная площадь, 2 стр. 1	тел. 8(3456)22-37-13 e-mail: tgiamz@mail.ru www.tiamz.ru	6 (22 койко-мест)
8	Гостиница «Гостиный дом»	7а мкр., стр. 33	тел. 8(3456)24-52-52 e-mail: gosti.dom@mail.ru www.hoteltob.ru	48 (85 койко-мест)
9	Гостиница «Нефтехимик»	7 мкр., стр. 17	тел. 8(3456)25-62-01 e-mail: neftehimik72@mail.ru www.neftehimik.com	27 (35 койко-мест)
10	Гостиница «Сузге»	мкр. Защитино, ул. Защитинская, стр. 5	тел. 8(3456)24-80-11 e-mail: suzge.7@yandex.ru www.2gis.ru	10 (26 койко-мест)

11	Гостиница «Сибирский паломник»	Красная площадь	тел. 8(3456)27-05-30 e-mail: tte_eu@mail.ru www.tobolsk-eparhia.ru	11 (100 койко-мест)
12	Гостиница «Турист»	мкр. Защитино, пр. Школьный, стр. 21	тел. 8(3456)26-22-63 e-mail: smn-29@yandex.ru www.tourtob.ru	22 (65 койко-мест)
13	Загородный центр «Раздолье»	мкр. Иртышский, Рейдовый проезд, стр. 2	тел. 8(3456)33-25-55 e-mail: razdolie72@list.ru www.2gis.ru	37 (50 койко-мест)
14	Хостел «Домашний»	18 мкр., стр. 120	тел. 8(3456)24-62-29 e-mail: tlysaya@mail.ru www.2gis.ru	6 (27 койко-мест)
15	Хостел «Сибиряк»	ул. Ремезова, стр. 123	тел. 8(3456)25-35-20 e-mail: sibiryak.13@mail.ru www.2gis.ru	40 (179 койко-мест)
16	Хостел «Спортивный»	ул.Первомайская, 14	тел. 8(3456)29-44-87 e-mail: etalon-tob@mail.ru www.2gis.ru	3 (20 койко-мест)
17	Хостел «Звездное небо»	пер. Тобольский, стр. 2	тел. 8(3456)24-68-15 e-mail: 888star-sky@mail.ru	5 (42 койко-мест)
18	Хостел «Алексеевский»	ул. Мал. Сибирская, стр. 12	тел. 8(3456)24-66-06 e-mail: hotel-georgievskaya@yandex.ru www.2gis.ru	7 (58 койко-мест)
19	Лайк-хостел	3 мкр., стр. 9	тел. 8-912-392-26-04 www.2gis.ru	4 (17 койко-мест)
20	Хостел «Узник»	Красная площадь	тел. 22-37-13 e-mail: tgiamz@mail.ru www.tiamz.ru	4 (16 койко-мест)
21	Хостел «Старый город»	ул. Большая Сибирская, стр. 50	тел. 24-69-96 www.2gis.ru	7 (65 койко-мест)
22	Хостел «Луч»	9 мкр, стр. 22 а	тел. 89026245787 www.2gis.ru	7 (18 койко-мест)
23	Хостел «Мастер»	9 мкр., стр. 13	тел. 89120799343 www.2gis.ru	9 (73 койко-мест)
24	Хостел «Северянка»	6 мкр., 64	тел. 25-01-52, 25-01-37 vk.com/severyankatob	4 (29 койко-мест)

25	Хостел «Рада»	6 мкр. д.37 кв.1	тел. 8-912-994-08-74	2 (12 койко-мест)
26	Хостел «Добродей»	7 а мкр., д.39/1	тел. 8-982-967-61-08 e-mail: dobrodey-tobolsk@mail.ru www.dobrodey-tobolsk.umi.ru	4 (32 койко-мест)
27	Хостел «Комфорт»	8 мкр., д.31	тел. 8-996-320-77-77 www.komfort-tobolsk.umi.ru	3 (20 койко-мест)
28	Хостел «Оскар»	Промзона 1, стр.1	тел. 8-922-481-08-43	1 (12 койко-мест)

5. Приоритетные направления социально-экономического развития города Тобольска

5.1. Развитие промышленности

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (предприятиями, зарегистрированными на территории г. Тобольска, без субъектов малого предпринимательства) за 2015 год составил 358259,9 млн. рублей, по сравнению с тем же периодом прошлого года увеличился на 16,6%.

В условиях финансово-экономического спада большинство крупных и средних предприятий сферы промышленного производства работают стабильно. В большей степени кризисная ситуация отразилась на предприятиях малого бизнеса, работающих в производственной сфере. В связи со снижением покупательского спроса снизились объемы производства на ряде предприятий пищевой промышленности, предприятий, выпускающих товары народного потребления и стройматериалы.

На предприятии ООО «Тобольск-Нефтехим» за 2015 год объем переработки сжиженных углеводородных газов и ШФЛУ составил 6606,2 тыс. тонн (128% к соответствующему периоду прошлого года, в натуральном выражении). Производство бутадиена составило 179,9 тыс. тонн (127,6% к прошлому году).

Компанией «СИБУР» продолжается комплексное развитие Тобольской промышленной площадки. Начато производство полипропилена на предприятии ООО «Тобольск-Полимер». Производственная мощность комплекса составляет 500 тыс. тонн полипропилена в год. В течение 2015 года выпущено 382,3 тыс. тонн готовой продукции. Марочный ассортимент предприятия предусматривает выпуск более 70 марок, что позволяет присутствовать во всех крупнотоннажных сегментах переработки: рафия, пленка, литье под давлением, нетканые материалы.

Начата реализация проекта по строительству крупнейшего в мире нефтехимического комплекса «ЗапСибНефтехим».

«ЗапСибНефтехим» станет крупнейшим современным нефтехимическим комплексом в России. Проект предполагает строительство установки пиролиза мощностью 1,5 млн тонн этилена, около 500 тыс. тонн пропилена и 100 тыс. тонн бутан-бутиленовой фракции (ББФ) в год, установок по производству различных марок полиэтилена и полипропилена совокупной мощностью 2 млн тонн в год.

В течение 2015 года стабильно работали предприятия, осуществляющие производство продуктов питания: ОАО «Тобольский гормолзавод», ООО «Аква-сервис», индивидуальные предприниматели Доронин Н.И., Дорохин И.Г., Горбач Н.Н., Каширских В.В., Сухачев С.Г. и др.

Как показывает анализ работы пищевых предприятий города, по итогам работы за 2015 год объемы производства снижены по всем наименованиям продукции. Так выпуск составил: по цельномолочной продукции – 99,5%; по мясным полуфабрикатам - 85,1%, по сыру – 72,1% , по маслу животному- 78,7%, по пищевым рыбопродуктам- 54%, по хлебу и хлебобулочным изделиям – 69,2%, по кондитерским изделиям – 87,7%., по очищенной воде – 93,4%.

В течение 2015 года предприятием ОАО «Тобольский гормолзавод» выпуск продукции составил 114% к уровню прошлого года (в действующих ценах). Всего здесь произведено 8564,7 тн цельномолочной продукции, выпущено 121,7 тн масла животного, 4,4 тн сыра.

На предприятии ОАО «Тобольский рыбзавод» произведена 71 тонна рыбной продукции широкого ассортимента, что составило 74% к уровню прошлого года (в натуральном выражении).

Производство хлеба и хлебобулочных изделий увеличено на предприятиях: ИП Каширских В.В., ИП Сухачев С.Г., ЗАО «Тандер» (гипермаркет «Магнит»), ИП Геворгян А.М., кондитерских изделий - на предприятии ИП Каширских В.В., ИП Чукомина, ЗАО «Тандер», мясных полуфабрикатов - на предприятии ИП Горбач Н.Н. На предприятии ИП Каширских В.В. введен в эксплуатацию новый цех по производству кондитерских изделий, освоены новые виды продукции.

В стройиндустрии в отчетном периоде на большинстве предприятий наблюдалось снижение объемов производства, вызванное сокращением государственных и областных программ строительства. Стабильно работали в течение истекшего периода 2015 года предприятия: ООО «Тоболпромстрой», ООО «Тоболпромресурс», ООО «ЗЖБИ №4», ООО «Иртыш-Базальт», ООО «Огнеупорщик».

На предприятии ООО «ЗЖБИ-4» всего производство продукции составило 93% к уровню прошлого года (в действующих ценах). Предприятие ведет работу с генподрядчиками, осуществляющими строительство «ЗапСиб-2», по заключению контрактов на поставку железобетонных изделий.

На производственной площадке предприятия ООО «СибСтройИнвест» создано новое предприятие ООО «Завод строительных металлоконструкций», на котором начато производство дорожных плит, свай, плит перекрытия.

На ООО «Варна-Газойль» произведено 88,4 тн керамзитового гравия, что составило 80% к уровню прошлого года, и 454 тыс. куб. м керамзитобетонных блоков (73% к уровню прошлого года).

На предприятии ООО «Огнеупорщик» за 2015 год выпуск продукции составил 65% к уровню прошлого года (в действующих ценах).

В Территориальной фирме «Мостоотряд-87» объемы производства сборного железобетона увеличены в 3,9 раза, товарного бетона – в 3 раза. Всего за 2015 год произведено продукции в 2,5 раза больше, чем в соответствующем периоде прошлого года (в действующих ценах).

Предприятием ООО «Тоболпромстрой» в течение истекшего периода 2015 года произведено продукции почти в 2 раза больше, чем в соответствующем периоде 2014 года (в действующих ценах). На предприятии ООО «Тоболпромресурс» выпуск товарного бетона составил 250% к соответствующему периоду прошлого года (в действующих ценах).

Предприятия через конкурс участвуют в реализации проекта по строительству предприятия «ЗапСиб-2», выполняя работы по подготовке строительной площадки, поставке товарного бетона.

В конце 2015 года закупило и установило линию по производству технических труб и полиэтиленовой пленки предприятие ООО «Полимер-Т». Сырьем для производства будет использоваться полипропилен, выпускаемый компанией «Сибур». Предприятие планирует начать производство продукции в феврале 2016 года.

В машиностроении на предприятии ЗАО «ТВЭЛ-Тобольск» осуществлялось производство труб для газо- и нефтепроводов. Здесь произведено продукции в 9 раз больше, чем за соответствующий период прошлого года (в действующих ценах). В 4 квартале 2015 года предприятие освоило и начало осуществлять

работы по теплогидроизоляции труб. За 3 месяца 4 квартала 2015 года произведена теплогидроизоляция 38,9 тыс. п.м. труб.

Предприятием ООО ПО «Югор» за 2015 год производство продукции составило 102% к уровню соответствующего периода прошлого года. Выпущено 2549 уличных светильников, 976 опор светильников, 1368 единиц малых архитектурных форм, 998 кв.м тротуарной плитки, 4057 кв.м кованых ограждений.

В деревообрабатывающей и мебельной промышленности стабильно работали индивидуальные предприниматели: ИП Ананичев В.В., ИП Фирсова Н.А., ООО «Мебельщик».

На предприятии ООО «Татлесстрой» на 43% (в натуральном выражении) увеличено производство деревянных поддонов для продукции ООО «Тобольск-Полимер».

В легкой промышленности снижение объемов производства связано с недостатком рабочих кадров и рынков сбыта. На предприятии ООО «Ситцевый край» произведено 23 тыс. шт. швейных изделий широкого ассортимента, в т.ч. произведенных по новым технологиям.

Успешно работало предприятие сферы народных промыслов ЗАО «Тобольская фабрика художественных косторезных изделий». Объем выпуска сувенирных изделий составил 93% в сравнении с аналогичным периодом прошлого года.

5.2. Строительная деятельность

Объем работ собственными силами по виду деятельности «**Строительство**» по крупным и средним предприятиям за 2015 год составил 4943,6 млн. рублей или 124,9% в сопоставимых ценах к уровню соответствующего периода прошлого года.

В соответствии с заключенным Дополнительным соглашением №4 от 19.03.2015г. к Соглашению от 29.04.2011г. №241 о взаимодействии между ГУС и ЖКХ ТО и администрацией города Тобольска по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России» на 2015-2017 гг. ввод жилья на 2015 год запланирован 68 400 м², в т.ч. ИЖС 22500 м². За 2015 год введено в эксплуатацию 259 единиц домов, площадью 138428 м² (в 2,4раза), в том числе ИЖС 230 домов, площадью 28177 м² (157%).

На строительство и реконструкцию в областном бюджете в 2015 году были предусмотрены средства в размере 5338,1 тыс. рублей на следующие объекты:

1. «Реконструкция здания, расположенного по адресу: г. Тобольск, БСИ-2, квартал 3, №2, строение 14, в т.ч. ПД»;
2. «Берегоукрепление р. Иртыш в районе скотомогильника г. Тобольск»;
3. «Строительство инженерных сетей на территории Кремля в г. Тобольске»;
4. «Инженерная защита подгорной части г. Тобольска от затопления и подтопления. Дамба обвалования».

За 2015 год освоено 500,6 тыс. рублей.

Также были предусмотрены субсидии в бюджет муниципального образования в сумме 37311,5 тыс. рублей (за 2015 год освоено -12372,7 тыс. рублей). Данные средства предусмотрены на следующие объекты:

1. Строительство сетей электроснабжения по объекту «Строительство сетей электроснабжения и дорог со щебеночным покрытием на площадке для жилищного строительства в 16 микрорайоне г. Тобольска»;
2. Разработка проектной документации по объекту: «Инженерное обеспечение площадки для жилищного строительства микрорайона «Центральный» в г.Тобольске» - работы завершены, получено положительное заключение госэкспертизы;
3. Корректировка проектной документации по объекту «Реконструкция комплекса спортивных залов (здание спортивного зала МАОУ ООШ №11 в г.Тобольске)» - работы завершены, получено положительное заключение госэкспертизы.

На строительство и реконструкцию в местном бюджете предусмотрены средства в размере 46180,8 тыс. рублей, за 2015 год освоено 13525,7 тыс. рублей. Данные средства предусмотрены на следующие объекты:

1. ««Инженерное обеспечение площадки для жилищного строительства 12 микрорайона г.Тобольска» - техприсоединение к электрическим сетям ПАО «СУЭНКО» - работы завершены в декабре 2015 года;
2. «Благоустройство сада Ермака (с пешеходным мостом)» - лимит финансирования на 2015 год – 29 284,21 тыс. руб., выполнено – 3 900,35 тыс. руб., в связи с корректировкой ПД контракт расторгнут 09.09.2015 г. по факту выполненных работ;
3. Корректировка и экспертиза ПД по объекту «Благоустройство сада Ермака (с пешеходным мостом)» - работы выполнены, ПД направлена на госэкспертизу;
4. Корректировка генерального плана г.Тобольска (смена функционального зонирования) – работы выполнены;
5. «Выполнение работ по внесению изменений в Проекты планировки Туристического центра и подгорной части г.Тобольска, в части разбивочного чертежа красных линий» - работы выполнены;
6. «Выполнение работ по внесению изменений в Проект планировки мкр. Иртышский г.Тобольска, в части разбивочного чертежа красных линий» - работы выполнены;
7. Изготовление технических планов для ввода в эксплуатацию объекта «Инженерная подготовка подгорной части г.Тобольска под жилищное строительство» - работы выполнены;
8. Изготовление технических планов для ввода в эксплуатацию объекта «Инженерная подготовка площади микрорайона 3б под жилищное строительство» - работы выполнены;
9. Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков под инженерными сетями по объекту "Инженерная подготовка площадки 3б микрорайона под жилищное строительство" – работы выполнены;
10. Выполнение топографо-геодезических работ инженерных сетей по объекту: "Инженерная подготовка территории подгорной части г.Тобольска под жилищное строительство" – работы выполнены;
11. Изготовление технических планов проездов, тротуаров и площадок по объекту: "Инженерное обеспечение площадки для жилищного строительства микрорайона Защитино" (Южная часть) – работы выполнены;
12. Изготовление технических планов инженерных сетей по объекту: "Реконструкция МОУ СОШ №6 (спортзал)" – работы выполнены;

13. Выполнение топографо-геодезических работ инженерных сетей по объекту: "Реконструкция МОУ СОШ №6 (спортзал)" – работы выполнены;

14. Выполнение кадастровых работ в отношении земельного участка по объекту: "Дамба береговая в районе нефтебазы" – работы выполнены;

15. Подготовка документации по планировке территории. Проект межевания территории инженерно-транспортной инфраструктуры микрорайона "Центральный" - муниципальный контракт заключен 21.12.2015г. на сумму 700,0 тыс. руб. Срок окончания работ - март 2016 года.

5.3. ЖКХ

Для обеспечения устойчивой и надежной работы в соответствии с государственной политикой реформирования коммунального комплекса Российской Федерации разработана Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа город Тобольск на 2009-2012 гг. и на период до 2020 г.

Успешная реализация программы позволит:

- повысить уровень надёжности, качества и эффективности работы коммунального комплекса;
- снизить себестоимость коммунальных услуг за счёт уменьшения затрат на их производство и внедрение ресурсосберегающих технологий;
- обновить и модернизировать основные фонды коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации в городе;
- обеспечить развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа в целях реализации Генерального плана;
- обеспечить взаимодействие организаций коммунального комплекса городского округа город Тобольск при реализации Генерального плана;
- повысить надежность систем и качества предоставления коммунальных услуг;
- совершенствовать механизм снижения стоимости коммунальных услуг при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры городского округа;
- совершенствовать механизм развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры городского округа;
- повысить инвестиционную привлекательность коммунальной инфраструктуры городского округа;
- обеспечить сбалансированность интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей;
- создать условия для развития жилищного сектора и осуществление комплексного освоения территорий под жилищное строительство;
- снизить уровень потребления и размер тарифов.

5.4. Транспорт

Приоритетным направлением развития сферы транспорта в городе является:

- установка порядка 120 объектов фото-видеофиксации на 24 перекрестках города в рамках инвестиционного проекта ПАО «Ростелеком» по реализации

Концепции построения и развития аппаратно-программного комплекса «Безопасный город»;

- развитие и оптимизация маршрутной сети города исходя из нужд и потребностей населения.

5.5. Торговля

Приоритетными направлениями в целях развития потребительского рынка являются:

- повышение экономической и территориальной доступности товаров и услуг для населения;

- стимулирование инвестиционной и инновационной активности в сфере торговли;

- создание благоприятной конкурентной среды на потребительском рынке;

- совершенствование системы подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров для отрасли торговли;

- создание условий для повышения качества реализуемых товаров и оказываемых населению услуг.

5.6. Туризм

Внутренний и въездной туризм в городе Тобольске развивается последующим приоритетным направлениям:

1. Осуществление комплекса мер по координированию развития туристской отрасли Тобольска на базе историко-культурного и природно-экологического наследия города.

2. Привлечение внимания к вопросам сохранения историко-культурного наследия города Тобольска.

3. Продвижение туристского потенциала города Тобольска на российском и международном уровнях.

**6. Информация об инвестиционных проектах и бизнес-предложениях муниципального образования г.Тобольск
Информация для бизнес-предложений в сфере промышленности**

Таблица 15

**Реестр реализуемых инвестиционных проектов
Муниципальное образование: город Тобольск**

№	Наименование инвестиционного проекта	Инициатор проекта	Отрасль
Свыше 300 млн. рублей			
1	Комплексное развитие Тобольской промышленной площадки Находится на сопровождении Правительства Тюменской области	ПАО «СИБУР Холдинг» (ООО «Тобольск-Полимер», ООО «Сибур Тобольск», ООО «Западно-Сибирский нефтехимический комбинат»)	Нефтегазохимия
До 300 млн. рублей			
2	Расширение действующего бизнеса: организация производства мясных и колбасных изделий находится на сопровождении в Фонде «Инвестиционное агентство Тюменской области»	ИП Суворова Ирина Леонидовна	АПК и пищевая промышленность
3	Расширение действующего бизнеса: завершение строительства и эксплуатация гостиничного комплекса находится на сопровождении в Фонде «Инвестиционное агентство Тюменской области»	ООО УК «Сибирь»	Гостиничный бизнес и туристическая индустрия
4	Расширение действующего бизнеса:	ООО «Курорт Алемасова»	Гостиничный бизнес и

	<p>строительство корпуса № 1 базы отдыха «Курорт Алемасова»</p> <p>находится на сопровождении в Фонде «Инвестиционное агентство Тюменской области»</p>		туристическая индустрия
5	<p>Создание нового бизнеса: строительство здания под издательское агентство с организацией работы музейного зала</p> <p>находится на сопровождении в Фонде «Инвестиционное агентство Тюменской области»</p>	ООО "Компания "Содействие"	Гостиничный бизнес и туристическая индустрия
6	<p>Создание нового бизнеса: организация гостиницы на 75 мест</p> <p>находится на сопровождении в Фонде «Инвестиционное агентство Тюменской области»</p>	ИП Вшивцев Евгений Сергеевич	Гостиничный бизнес и туристическая индустрия
7	<p>Новый бизнес: банный комплекс «Банная усадьба» в г. Тобольск</p> <p>находится на сопровождении в Фонде «Инвестиционное агентство Тюменской области»</p>	ИП Сарина Ирина Викторовна	Гостиничный бизнес и туристическая индустрия
8	<p>Создание многофункционального досугового центра</p> <p>находится на сопровождении в Фонде «Инвестиционное агентство Тюменской области»</p>	ООО «Арт-кафе «Нафаня»»	Предоставление социально-бытовых услуг населению

	области»		
9	<p>Расширение действующего бизнеса: организация центра развития ребенка «Умничка»</p> <p>находится на сопровождении в Фонде «Инвестиционное агентство Тюменской области»</p>	ООО «Полиглот»	Предоставление социально-бытовых услуг населению
10	<p>Организация прачечной производственной мощностью до 1400 кг в сутки</p> <p>находится на сопровождении в Фонде «Инвестиционное агентство Тюменской области»</p>	ООО "Сервисная компания "Альфа"	Предоставление социально-бытовых услуг населению
11	<p>Расширение и модернизация действующего бизнеса: реконструкция и ремонт здания, приобретение оборудования для салона красоты, организация фото-студии</p> <p>находится на сопровождении в Фонде «Инвестиционное агентство Тюменской области»</p>	ООО «Северянка»	Предоставление социально-бытовых услуг населению

7. Реестр земельных участков для реализации инвестиционных проектов

Таблица 16

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, м ²	Разрешенное использование	Категория земель	Подъездные пути	Электро-снабжение, стоимость подключения	Газоснабжение, стоимость подключения	Водоснабжение, стоимость подключения
1	г. Тобольск, 20 микрорайон, вдоль проспекта Дзираева	7 га	Зона общественно-деловая	Земли населенных пунктов	К участку непосредственно примыкают городские автомагистрали	Линия ВЛ 10кВ проходит в восточной части участка	Сети газоснабжения проходят в 600 м в южном направлении	Центральный водопровод расположен в 10 м в северном направлении
2	г. Тобольск, промкомзона	9 га	Зона коммунально-складская	Земли населенных пунктов	В 180м по направлению на восток расположена Федеральная автомобильная дорога Тюмень-Тобольск-Ханты-Мансийск	Линия ВЛ10кВ проходит по участку	Газопровод проходит по в 250 м в северном направлении	Центральный водопровод расположен в 50 м в южном направлении
3	г. Тобольск, ул. Ленина, №12	1852,0 кв.м	Зона малоэтажной жилой застройки	Земли населенных пунктов	Автомобильная дорога с твердым покрытием в 5 метрах в восточном направлении.	Линия ВЛ 0,4кВ проходит в 3м в восточном направлении.	Газопровод проходит в 30 м в северном направлении	Центральный водопровод расположен в 20 м в восточном направлении.
4	г. Тобольск, БСИ-2, квартал 3	20,9 га	Зона производственная и коммунально-складская	Земли населенных пунктов	В северо-западной части от предлагаемого земельного участка	По участку проектирования проходят сети электроснабжения	Сети газоснабжения расположены в северо-западной части	Сети водопровода находятся на расстоянии около 1000м от

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, м2	Разрешенное использование	Категория земель	Подъездные пути	Электро-снабжение, стоимость подключения	Газоснабжение, стоимость подключения	Водоснабжение, стоимость подключения
					расположена магистраль общегородского значения, которая связана с федеральной автодорогой, Данная автомобильная дорога имеет асфальтобетонное покрытие, 2 полосы движения, по 3,5 м каждая, с предохранительной полосой по 0,5 м с обеих сторон.	я. ЛЭП 110 кВ-пересекает предлагаемый участок. ЛЭП 10 кВ – в северо-восточной части предлагаемого земельного участка.	предлагаемого участка вдоль магистрали общегородского значения (газопровод РЕ Ø 225X20,5).	предлагаемого земельного участка
5	г.Тобольск,БСИ -2,квартал 3	2,5 га	Зона производственная и коммунально-складская	Земли населенных пунктов	Асфальт в 150м по направлению на северо-запад	Линия ВЛ 10кВ проходит в 10м в юго-западном направлении	Газопровод проходит в 130м в северо-западном направлении	Центральный водопровод отсутствует
6	г.Тобольск,БСИ -2,квартал 3	3,1 га	Зона производственная и коммунально-	Земли населенных пунктов	Асфальт в 40м по направлению на северо-запад	Линия ВЛ 10кВ проходит в 10м в юго-западном направлении	Газопровод проходит в 10м в юго-западном направлении	Центральный водопровод отсутствует

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, м2	Разрешенное использование	Категория земель	Подъездные пути	Электро-снабжение, стоимость подключения	Газоснабжение, стоимость подключения	Водоснабжение, стоимость подключения
			складская					
7	г. Тобольск, 3-я Трудовая	9,7 га	Зона производственная и коммунально-складская	Земли населенных пунктов	Асфальт в 230м по направлению на северо-восток	Линия ВЛ 10кВ проходит в 70м в восточном направлении	Газопровод расположен в 80м в северном направлении	Центральный водопровод расположен в 130м в восточном направлении
8	г. Тобольск, ул. 1-я Луговая	8,5 га	Зона производственная и коммунально-складская	Земли населенных пунктов	Асфальт в 10м по направлению на северо запад	Линия ВЛ 10кВ проходит по земельному участку	Сети газоснабжения проходят в 20м в северно-восточном направлении	Центральный водопровод расположен в 30м в северо-западном направлении
9	г. Тобольск, Восточный пром. район, квартал 3, №1а	100 га	Зона производственная и коммунально-складская	Земли населенных пунктов	Территория участка окольцована дорожной магистралью НХК	В 750м по направлению на запад расположена ПС «ВОС»	Сети газоснабжения проходят в 2000м в западном направлении	Центральный водопровод расположен в 700м в западном направлении
10	г.Тобольск, 242км+390м Федеральной автомобильной дороги Тюмень-	0,5 га	Зона транспортной инфраструктуры	Земли населенных пунктов	Асфальт в 50м по направлению на восток	ЛЭП-10кВ расположена в 800м по направлению на запад	Магистральный газопровод проходит в 400 м по направлению на	Магистральный водопровод расположен в 200м по направлению на

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, м2	Разрешенное использование	Категория земель	Подъездные пути	Электро-снабжение, стоимость подключения	Газоснабжение, стоимость подключения	Водоснабжение, стоимость подключения
	Ханты-Мансийск, участок №4 (имеется кадастровый номер участка)					ЛЭП-110кВ расположена в 200м по направлению на восток	восток	север
11	г. Тобольск, 10 микрорайон, участок №20а (имеется кадастровый номер участка)	0,1га	Зона многоэтажной жилой застройки	Земли населенных пунктов	Автомобильная дорога с асфальтовым покрытием примыкает к участку	ЛЭП-0,4кВ расположена в 10м по направлению на юго-запад	Газопровод отсутствует	Водопровод проходит по участку
12	г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 7, участок №30 (имеется кадастровый номер участка)	600,0м2	Зона коммунально-складская	Земли населенных пунктов	Автомобильная дорога с асфальтовым покрытием проходит в 210м по направлению на юг	ЛЭП-10кВ проходит рядом с участком	Магистральный газопровод проходит в 250м по направления на юг	Центральный водопровод проходит в 250м по направления на юг
13	г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 6, участок №12 (имеется кадастровый номер участка)	6318,0 м2	Зона коммунально-складская	Земли населенных пунктов	Автомобильная дорога с асфальтовым покрытием проходит в 270м по направлению на юг	ЛЭП-10кВ проходит в 170м по направлению на запад	Магистральный газопровод проходит в 310м по направления на юг	Центральный водопровод проходит в 310м по направления на юг

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, м2	Разрешенное использование	Категория земель	Подъездные пути	Электро-снабжение, стоимость подключения	Газоснабжение, стоимость подключения	Водоснабжение, стоимость подключения
	номер участка)							
14	г. Тобольск, микрорайон Защитино, ул. Защитинская, участок №31 (имеется кадастровый номер участка)	5001 м2	Зона общественно-деловая	Земли населенных пунктов	Автомобильная дорога с асфальтовым покрытием проходит рядом с участком	ЛЭП-0,4кВ проходит рядом с участком	Газопровод проходит в 40м по направления на север	Центральный водопровод проходит рядом с участком
15	г. Тобольск, БСИ-1, квартал 4	6,9 га	Зона производственная и коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 300м по направлению на северо-восток	Высоковольтная линия ВЛ 500кВ проходит в 10м по направлению на север	Действующий газопровод проходит в 1100м по направлению на север	Центральный водопровод отсутствует
16	г. Тобольск, 20 микрорайон, квартал 1,2,4	10 га	Зона коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 180м по направлению на север	Высоковольтная линия ВЛ 10кВ проходит в 50 метра по направлению на восток	Действующий газопровод проходит в 320м в южном направлении	Центральный водопровод расположен в 150 м в северном направлении
17	г. Тобольск, 253км Федеральной автомобильной дороги Тюмень-Ханты-	8,7 га	Зона коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 70м по направлению на северо-запад	Высоковольтная линия ВЛ 10кВ проходит в 200метрах в западном направлении	Действующий газопровод расположен 350м в западном направлении	Водопровод расположен в 250 м в юго-восточном направлении

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, м2	Разрешенное использование	Категория земель	Подъездные пути	Электро-снабжение, стоимость подключения	Газоснабжение, стоимость подключения	Водоснабжение, стоимость подключения
	Мансийск,							
18	г.Тобольск,БСИ-2,квартал 3	15,7 га	Зона производственная и коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 20м по направлению на северо-запад	Высоковольтная линия ВЛ 10кВ проходит в 40 метрах в юго-западном направлении	Действующий газопровод расположен 70м в северо-западном направлении	Центральный водопровод в50 м в северо-западном направлении
19	г. Тобольск, 247км +226м Федеральной автомобильной дороги Тюмень-Ханты-Мансийск, (имеется кадастровый номер участка)	5,2 га	Зона производственная и коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 110 м по направлению на запад	Высоковольтная линия ВЛ 10кВ проходит в 10 м в северном направлении	Действующий газопровод расположен 160м в западном направлении	Центральный водопровод отсутствует
20	г. Тобольск, БСИ-1, квартал 1а	83 га	Зона производственная и коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 30м по направлению на север	Высоковольтная линия ВЛ 10кВ проходит по участку	Действующий газопровод проходит по участку	Центральный водопровод в 10м в северо-западном направлении
21	г. Тобольск, 20 микрорайон, квартал 6,	12998,5 кв.м	Зона коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 30 м по направлению на юг	Высоковольтная линия ВЛ 10кВ проходит в 30	Газопровод проходит в 75 м в южном	Центральный водопровод расположен в50

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, м ²	Разрешенное использование	Категория земель	Подъездные пути	Электро-снабжение, стоимость подключения	Газоснабжение, стоимость подключения	Водоснабжение, стоимость подключения
	участок №2					м по направлению на восток	направлении	м в южном направлении
22	г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 1, участок №4 (имеется кадастровый номер участка)	6000,0 кв.м.	Зона производственная и коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 180 м по направлению на юг	Высоковольтная линия ВЛ 10кВ проходит в 170 м по направлению на запад	Газопровод проходит в 550 м в южном направлении	Центральный водопровод расположен в 160 м в северном направлении
23	г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 6, участок №6 (имеется кадастровый номер участка)	10 000,0 кв.м	Зона коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 270 м по направлению на юг	Высоковольтная линия ВЛ 10кВ проходит в 10 м по направлению на запад	Газопровод проходит в 310 м в южном направлении	Центральный водопровод расположен в 320 м в южном направлении
24	г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 6, участок №16 (имеется кадастровый номер участка)	8546,0 кв.м.	Зона коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 290 м по направлению на юг	Высоковольтная линия ВЛ 10кВ проходит в 10 м по направлению на запад	Газопровод проходит в 430 м в южном направлении	Центральный водопровод расположен в 440 м в южном направлении

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, м2	Разрешенное использование	Категория земель	Подъездные пути	Электро-снабжение, стоимость подключения	Газоснабжение, стоимость подключения	Водоснабжение, стоимость подключения
25	г. Тобольск, 242км+660м Федеральной автомобильной дороги Тюмень-Ханты-Мансийск (имеется кадастровый номер участка)	11 200,0 кв.м	Зона коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 120м по направлению на восток	Высоковольтная линия ВЛ 10кВ подходит к участку	Газопровод проходит в 470 м в восточном направлении	Центральный водопровод расположен в 50м в северном направлении
26	г. Тобольск, БСИ-2, квартал3,участок №13а (имеется кадастровый номер участка)	24354,0 кв.м.	Зона производственная и коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 50м по направлению на северо-восток	Линия ВЛ 0,4кВ проходит в 160м по направлению на северо-запад	Газопровод проходит в 130м в северо-восточном направлении	Центральный водопровод отсутствует
27	г. Тобольск, 253 км Федеральной автомобильной дороги Тюмень-Ханты-Мансийск	4,9 га	Зона транспортной инфраструктуры	Земли населенных пунктов	Асфальт в 15м по направлению на северо-запад	Высоковольтная линия ВЛ 10кВ проходит в 200м в западном направлении	Газопровод расположен в 550м в западном направлении	Центральный водопровод отсутствует
28	г. Тобольск, 248 км Федеральной	4,0 га	Зона транспортной инфраструктуры	Земли населенных пунктов	Асфальт в 15м по направлению на юго-запад	Высоковольтная линия ВЛ 10кВ проходит в 70м в	Газопровод расположен в 160м в юго-	Центральный водопровод отсутствует

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, м2	Разрешенное использование	Категория земель	Подъездные пути	Электро-снабжение, стоимость подключения	Газоснабжение, стоимость подключения	Водоснабжение, стоимость подключения
	автомобильной дороги Тюмень-Ханты-Мансийск		.			юго-западном направлении	западном направлении	
29	г. Тобольск, мкр. Менделеево, ул. Ломаевская, участок №9	0,8 га	Зона и коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 40м по направлению на северо-запад	В 80м по направлению на юго-запад расположена ТП	Газопровод проходит в 250м в юго-восточном направлении	Центральный водопровод проходит в 250м в юго-восточном направлении
30	г. Тобольск, БСИ-2, квартал 3	4,0 га	Зона производственная и коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 15м по направлению на юго-запад	Линия ВЛ 10кВ проходит в 50м в северо-восточном направлении	Газопровод расположен в 130м в северо-западном направлении	Центральный водопровод отсутствует
31	г. Тобольск, БСИ-1, квартал 3	7,0 га	Зона производственная и коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Дорога с асфальтовым покрытием подходит к участку	Линия ВЛ 0,4кВ проходит по участку	Газопровод проходит в 80м в восточном направлении	Центральный водопровод отсутствует
32	г. Тобольск, БСИ-1, квартал 1а	4,0 га	Зона производственная и коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 15м по направлению на восток	Линия ВЛ 10кВ проходит в 5м в восточном направлении	Газопровод расположен в 180м в северном направлении	Центральный водопровод отсутствует

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, м2	Разрешенное использование	Категория земель	Подъездные пути	Электро-снабжение, стоимость подключения	Газоснабжение, стоимость подключения	Водоснабжение, стоимость подключения
33	г. Тобольск, 22 мкр., квартал 4, 9	11,0 га	Зона и коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 40м по направлению на восток	Линия ВЛ 10кВ проходит в 10м в северном направлении	Газопровод расположен в 10м в южном направлении	Центральный водопровод проходит по восточной границе участка
34	г. Тобольск, БСИ-1, квартал 2	5,0 га	Зона производственная и коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 5,0м по направлению на запад	Линия ВЛ 0,4кВ проходит в 100м в северо-восточном направлении	Газопровод расположен в 10м в западном направлении	Центральный водопровод отсутствует
35	г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 1, участок №2а (имеется кадастровый номер участка)	6883,0 кв.м.	Производственная и коммунально-складская зона.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 120 м по направлению на север	Линия ВЛ 10кВ проходит в 110м по направлению на запад	Газопровод расположен в 160м в южном направлении	Центральный водопровод проходит в 100м в северном направлении
36	г. Тобольск, 2 км. 270 м Уватского тракта, уч. №4	9244,0 кв.м	Зона общественно – деловая.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 100 м в западном направлении	Линия ВЛ 10кВ проходит в 25м в северо-восточном направлении	Газопровод расположен в 150м по направлению на юго-запад	Центральный водопровод проходит рядом с участком
37	г. Тобольск, 246 км.+ 300 м Федеральной	2000 кв.м.	Зона транспортной инфраструктуры	Земли населенных пунктов	Асфальт в 15 м по направлению на восток	В 60 м в западном направлении	Газопровод проходит по участку	Центральный водопровод отсутствует

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, м ²	Разрешенное использование	Категория земель	Подъездные пути	Электро-снабжение, стоимость подключения	Газоснабжение, стоимость подключения	Водоснабжение, стоимость подключения
	автомобильной дороги Тюмень-Ханты-Мансийск уч.№16					расположена трансформаторная подстанция		
38	г. Тобольск, Промкомзона, участок № 10 (имеется кадастровый номер участка)	5411,0 (2860,0) кв. м.	Зона коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 50 м по направлению на север	Линия ВЛ 0,4 кВ проходит по участку	Газопровод проходит в 10 м по направлению на север	Водопровод расположен в 12 м по направлению на север
39	г. Тобольск, микрорайон Строитель, ул. Прибыльского, участок № 2в (имеется кадастровый номер участка)	3198 кв. м.	Зона общественно-деловая.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 70 м по направлению на юго-запад	Линия ВЛ 0,4 кВ проходит в 50 м по направлению на восток	Газопровод проходит по участку	Центральный водопровод расположен в 7 м в западном направлении
40	г. Тобольск, ул. Декабристов, участок № 19 (имеется кадастровый номер участка)	4161 кв. м.	Зона общественно-деловая.	Земли населенных пунктов	Автомобильная дорога с твердым покрытием в 10 м по направлению на юг	Линия ВЛ 0,4 кВ проходит в 8 м по направлению на юг	Газопровод проходит по участку	Центральный водопровод расположен в 4 м в западном направлении
41	г. Тобольск,	3000,0 кв.	Зона	Земли	Асфальт в 40 м по	В 80 м по	Газопровод	Центральный

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, м2	Разрешенное использование	Категория земель	Подъездные пути	Электро-снабжение, стоимость подключения	Газоснабжение, стоимость подключения	Водоснабжение, стоимость подключения
	мкр. Менделеево, ул. Ломаевская, участок № 9 (имеется кадастровый номер участка)	м.	коммунально-складская.	населенных пунктов	направлению на северо-запад	направлению на юго-запад расположена ТП	проходит в 250 м в юго-восточном направлении	водопровод проходит в 250 м в юго-западном направлении
42	г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 1, участок №1а (имеется кадастровый номер земельного участка)	12 185,0 кв. м.	Зона производственная и коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 140м по направлению на север	Линия ВЛ 10кВ походит в 10м по направлению на запад	Газопровод проходит в 550м в южном направлении	Центральный водопровод расположен в 120м в северном направлении
43	г. Тобольск, 22 микрорайон, квартал 1, участок №2 (имеется кадастровый номер земельного участка)	5 000,0 кв. м.	Зона производственная и коммунально-складская.	Земли населенных пунктов	Асфальт в 180м по направлению на север	Линия ВЛ 10кВ проходит в 110м по направлению на запад	Газопровод проходит в 550м в южном направлении	Центральный водопровод расположен в 160м в северном направлении

8. Поддержка инвестиционной деятельности

8.1. *Информация о государственной поддержке муниципальных инвестиционных проектов*

Положение об отборе муниципальных образований для предоставления субсидий из регионального фонда софинансирования расходов на поддержку инвестиционной деятельности утверждено постановлением Правительства Тюменской области «Об отборе муниципальных образований для предоставления субсидий из регионального фонда софинансирования расходов на поддержку инвестиционной деятельности» № 114-п от 08 апреля 2013 года.

Право на получение субсидии имеют муниципальные образования, на территории которых реализуется муниципальный инвестиционный проект, общей стоимостью не менее 50 млн. рублей, обеспечивающий создание не менее 10 рабочих мест. Субсидии предоставляются на условиях совместного участия в финансировании проекта, где доля инвестора в реализации муниципального инвестиционного проекта составляет не менее 50 процентов общей стоимости инвестиционного проекта. Муниципальный инвестиционный проект должен обеспечивать достижение для муниципального образования положительного экономического и (или) социального эффекта:

- увеличение объема производимой продукции либо иного аналогичного показателя, характеризующего основную деятельность инвестора;
- рост поступления налогов и иных обязательных платежей в областной и местный бюджеты;
- увеличение численности работников списочного состава.

Отбор муниципальных образований для предоставления субсидий, местным бюджетам осуществляется комиссией по отбору муниципальных образований для предоставления субсидий местным бюджетам на поддержку инвестиционной деятельности, состав и Положение о которой утверждается решением Департамента инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области по согласованию с заместителем Губернатора Тюменской области, координирующим и контролирующим деятельность Департамента инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области.

Субсидии предусмотрено использовать на:

1. возмещение части затрат инвестора на оплату % по рублевым и валютным договорам кредита, заключенным с российскими кредитными организациями. Субсидии предоставляются инвесторам, привлекающим заемные средства (кредиты) на развитие муниципального инвестиционного проекта с целью:
 - ✓ приобретения оборудования, устройств, механизмов, тракторов и самоходных машин, приборов, аппаратов, агрегатов, установок, машин, средств и технологий, производственных помещений;
 - ✓ строительство новых производственных площадей (включая подготовку проектно-сметной документации);
 - ✓ приобретения и освоения новых технологий, выпуска новой продукции;
 - ✓ строительство нежилых помещений, зданий и сооружений, за исключением объектов торгового назначения.
2. возмещение части затрат инвестора на развитие лизинга оборудования в виде:

- ✓ возмещения части затрат, связанных с уплатой лизинговых платежей;
 - ✓ возмещения затрат по уплате первого взноса при заключении договора лизинга;
3. возмещение части затрат на инженерно-инфраструктурное обустройство площадки, которое включает в себя строительство (реконструкцию) железнодорожных путей, автомобильных дорог и проездов, сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения до границы и в пределах границ площадки.
 4. возмещение части затрат инвестора на приобретение оборудования.

Взаимодействие сторон по реализации муниципального инвестиционного проекта осуществляется на условиях инвестиционного соглашения, заключаемого между Правительством Тюменской области, администрацией муниципального образования и инвестором.

В итоге, инвестор осуществляет работы по реализации проекта, а администрация муниципального образования предоставляет ему субсидии на реализацию проекта в формах, установленных Инвестиционным соглашением, осуществляет контроль за реализацией проекта и соблюдением инвестором условий инвестиционного соглашения. Департаментом инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимателей осуществляется мониторинг хода реализации проекта.

Для упорядочивания данной деятельности, и исключения дублирования с другими порядками государственной поддержки предлагается осуществлять работу по определению наиболее перспективных инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования, на предмет соответствия критериям Постановления Правительства Тюменской области № 114-п от 08.04.2013 совместно с Департаментом инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства и Фондом «Инвестиционное агентство Тюменской области», с обязательным внесением таких проектов в единый общеобластной реестр.

Сопровождение инвестиционных проектов с объемом инвестиций до 300 миллионов рублей осуществляет Фонд «Инвестиционное агентство Тюменской области». Взаимодействие осуществляется в соответствии с «Регламентом работы фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области по сопровождению инвестиционных проектов в муниципальных образованиях Тюменской области».

Сопровождения инвестиционных проектов с объемом инвестиций свыше 300 миллионов рублей осуществляет Департамент инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области. Взаимодействие осуществляется в соответствии с «Регламентом комплексного сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации в Тюменской области», утвержденным распоряжением Правительства Тюменской области от 21 февраля 2013 года №248-рп.

В случае прямого обращения инвестора с письменным заявлением о сопровождении инвестиционного проекта на имя Главы Администрации города Тобольска, Администрация города Тобольска информирует Департамент инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области и Инвестиционное агентство Тюменской области.

Необходимые консультации по вопросам взаимодействия, подготовки документов, процедуры оформления и подачи заявки вы можете получить по телефонам:

- в Департаменте инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области: 8 (3452) 55-64-65;

- в комитете инвестиционной политики администрации города Тобольска: 8(3456) 22-63-50;

- в представительстве Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области» в городе Тобольске: 8(3456)26-33-06

8.2. Фонд «Инвестиционное агентство Тюменской области»

В соответствии с Распоряжением Правительства Тюменской области от 21.02.2013 №248-рп «Об утверждении Регламента комплексного сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации в Тюменской области» Фонд «Инвестиционное агентство Тюменской области» оказывает государственную поддержку по сопровождению инвестиционных проектов, инициируемых и реализуемых на территории Тюменской области субъектами малого и среднего предпринимательства с объемом инвестиций до 300 миллионов рублей.

Инвестиционное агентство сопровождает инвестиционные проекты, держатели (субъекты малого и среднего предпринимательства) которых подали заявку на сопровождение в Инвестиционное агентство, а их проекты прошли в Инвестиционном агентстве первичный отбор и экспертизу на Экспертном Совете.

Сопровождение инвестиционного проекта заключается в организационном, административном и юридическом решении проблемных вопросов инвестора, которые у него возникают или возникли в процессе реализации своего инвестиционного проекта по следующим направлениям:

предоставление информационной поддержки проекта;

- содействие по технологическому присоединению к инженерным сетям (газ, водоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение);
- содействие при разработке проектной документации зданий и сооружений, при согласовании и экспертизе проектных решений;
- содействие по получению разрешений на строительство новых инвестиционных объектов недвижимости или их реконструкцию, ввод инвестиционных объектов в эксплуатацию, получению технической документации на вновь введенный в эксплуатацию объект (по окончании строительства и/или реконструкции объекта);
- содействие по оформлению земельного участка как объекта инвестиционного вложения;
- содействие в решении проблемных вопросов, возникших при оформлении объектов придорожного сервиса (съездов, выездов);
- предоставление финансовой поддержки для реализации инвестиционного проекта.

Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется по следующим направлениям (определяется инвестором, с учетом условий инвестиционного проекта):

А) Информационное сопровождение – информирование о порядке, сроках и составе документов, необходимых для осуществления инвестиционной деятельности, размещение информации о проекте в сети интернет, СМИ, информирование инвестора о деловых, обучающих и иных мероприятиях, получение обратной связи об инвестиционном и предпринимательском климате;

Б) Организационное содействие реализации инвестиционных проектов оказывается в следующих вопросах: оказание содействия по оформлению земельного участка под инвестиционные цели; при разработке проектной документации инвестиционных объектов; при согласовании и экспертизе проектных решений; по получению разрешения на строительство (реконструкции) объектов инвестиционной деятельности; техническому подключению инвестиционных объектов к инженерным сетям; получению технической документации на вновь введенный в эксплуатацию объект (по окончании строительства и /или реконструкции объекта); государственной регистрации объектов недвижимости в регистрационном органе.

Г) Финансовая поддержка инвестиционных проектов осуществляется Агентством в отношении проектов, принятых на сопровождение и (или) имеющих статус «Принят на сопровождение» в соответствии с нормативно-правовыми актами, программами и условиями, действующими в Агентстве на день предоставления финансовой поддержки. Финансовая поддержка представлена инвестиционными займами, гарантийным фондом и микрозаймами.

- «Инвестиционные займы» - свыше 3млн. рублей и до 10 млн. рублей на срок до 84 месяцев под ставку 8,25% годовых с возможностью предоставления отсрочки платежа до 12 мес.;

Инвестиционные займы предоставляются на условиях срочности, возвратности, платности и обеспеченности;

Целевые займы предоставляются при условии того, что показатели фактической и (или) прогнозной финансово-хозяйственной деятельности заемщика обеспечивают исполнение заемщиком обязательств по договору целевого займа.

- «Гарантийный фонд» - предоставление поручительства субъектам малого и среднего предпринимательства по их обязательствам перед банками, участвующими в программе:

- ✓ Размер одного поручительства Инвестиционного агентства не может превышать 50% от суммы обязательств в части возврата фактически полученных сумм кредита и процентов, но не более 10% от активов Гарантийного фонда (предварительно 10 млн. рублей);
- ✓ Поручительство Инвестиционного агентства предоставляется по кредитам со сроком до 5 лет;
- ✓ Поручительство Инвестиционного агентства является возмездным:

1. При сумме поручительства Инвестиционного агентства более 500 001 рубль размер вознаграждения Инвестиционного агентства составляет:

- 1,25 (Одна целая двадцать пять сотых) процента от суммы поручительства (в том числе НДС 18%), предоставляемого Инвестиционным агентством при сроке кредитования до 12 месяцев включительно.

- 2 (два) процента от суммы поручительства (в том числе НДС 18%), предоставляемого Инвестиционным агентством при сроке кредитования более 12 месяцев.

2. При сумме поручительства Инвестиционного агентства до 500 000 рублей включительно размер вознаграждения Инвестиционного агентства составляет 100 (сто) рублей (в том числе НДС 18%).

Получателями поддержки являются субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие любые виды экономической деятельности, за исключением занимающихся игорным бизнесом, производством и реализацией

подакцизных товаров, добычей и реализацией полезных ископаемых и являющимся участниками соглашений о разделе продукции.

Преимущества программы «Гарантийный фонд»

- Возможность получения кредита при отсутствии собственного достаточного обеспечения;
 - Простота схемы получения поручительства (не требуется специального предварительного обращения в Инвестиционное агентство за получением поручительства);
 - Подача заявки осуществляется через банк-партнёр;
 - Кратчайшие сроки принятия решений (в течение 3-х рабочих дней);
 - Отсутствие необходимости сбора документов отдельно для Инвестиционного агентства (документы на поручительство предоставляются банком-партнёром);
 - Критерии предоставления поручительства Инвестиционного агентства являются простыми и понятными и в целом соответствуют критериям выдачи кредита банком-партнёром.
- Микрозаймы предоставляются Фондом «Микрофинансовая организация предпринимательского финансирования Тюменской области». Размер займов до 3 млн.р., на срок до 36 мес. Годовая процентная ставка варьируется в зависимости от условий конкретной программы: «Микрофинансирование - Старт» -10% годовых, «Микрофинансирование» -11% годовых «Микрофинансирование и развитие» -15% годовых

Сопровождение инвестиционного проекта осуществляется сотрудниками Инвестиционного агентства Тюменской области.

Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется на любой стадии его реализации.

Сопровождение инвестиционных проектов может осуществляться сразу по всем направлениям или по одному, двум направлениям в зависимости от сути проекта и уровня сложности, масштабности и реализуемости.

Цель инвестиционного проекта - создание нового бизнеса; расширение действующего бизнеса; модернизация действующего производства. Эффект от реализации инвестиционного проекта – создание новых рабочих мест.

Более подробную информацию можно получить в Тобольском представительстве Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области» по адресу г. Тобольск, 8 мкр., стр.40 «А», оф. 411, тел. (3456) 26-33-06

8.3. Бизнес-инкубатор

Бизнес-инкубатор создан с целью содействия развитию малого и среднего предпринимательства в Тюменской области и находится под управлением АО «УК «Индустриальные парки Тюменской области».

В 2010 году в г. Тобольске было создано Тобольское отделение бизнес-инкубатора, целью которого является обеспечение благоприятных стартовых условий для развития новых субъектов малого предпринимательства и поэтапного приведения их к финансовой и организационной самостоятельности.

Тобольское отделение бизнес-инкубатора, общей площадью 216,88 м², располагается по адресу 8 мкр., д. 40а, на 4 и 5 этажах строения. Для предоставления предпринимателям имеется 18 оборудованных помещений, площадью от 8 до 18 м², а также конференц-зал.

Предоставление помещений в аренду осуществляется на конкурсной основе. Участниками конкурса могут стать субъекты малого предпринимательства, осуществляющие деятельность не более трех лет, представившие бизнес-план и имеющие вид деятельности, соответствующий специализации бизнес-инкубатора. В Тобольске приоритетными направлениями для бизнес-инкубирования являются такие виды деятельности, как конечная переработка продуктов нефтегазохимии, въездной туризм, деревообработка.

Максимальный срок размещения резидента в бизнес-инкубаторе составляет 36 месяцев. В первый год предприниматель платит 40% от рыночной стоимости арендной платы, во второй - 60%, в третий – 80%. В стоимость арендной платы входит пользование коммуникационными сетями.

Став резидентом бизнес-инкубатора предприниматель получает:

- ✓ офисное помещение на льготных условиях аренды, оборудованное мебелью, средствами связи, для осуществления предпринимательской деятельности;
- ✓ доступ к информационным базам данных;
- ✓ консультирование по вопросам налогообложения, бухгалтерского учета, кредитования, правовой защиты и развития предприятия, бизнес-планирования, повышения квалификации и обучения;
- ✓ повышение образовательного уровня в рамках предпринимательской деятельности (участие в обучающих семинарах, мероприятиях);
- ✓ поддержку при решении административных и правовых проблем;
- ✓ помощь в поиске инвесторов и посредничество в контактах с потенциальными деловыми партнерами;
- ✓ возможность использовать конференц-зал для организации презентаций или встреч с клиентами.
- ✓ Консультирование по государственной поддержке малого и среднего предпринимательства, предоставляемой Департаментом инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области.

Основными видами государственной поддержки субъектов МСП в Тюменской области являются:

1. Получение государственной поддержки на развитие лизинга оборудования:

- возмещение части затрат (не более 70%) по лизинговым платежам по договорам лизинга в размере, не превышающем 3/4 ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действовавшей на дату заключения договора лизинга.

- возмещение затрат по уплате первого взноса при заключении договора лизинга в размере до 5 млн. рублей по каждому договору лизинга. Размер субсидии по возмещению затрат на оплату первого взноса не может превышать 50% первоначальной стоимости предмета лизинга по договору. Стоимость предмета лизинга и сумма первого взноса принимается к возмещению без НДС.

2. Субсидии субъектам малого предпринимательства Тюменской области, осуществляющим инновационную деятельность, на создание опытного образца технологической инновации. Софинансирование 90% затрат:

- произведенных на создание опытного образца
- по договору на создание опытного образца заключенному на условиях оферты. Максимальная сумма поддержки не установлена.

3. Гранты на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в целях реализации инновационных проектов, обладающих потенциалом. Максимальная сумма гранта – 30000 руб.

4. Субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства на создание центров молодежного инновационного творчества. Максимальная сумма субсидии 7 млн. руб. на одну заявку

Более подробная информация представлена в порядке отбора субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденном постановлением Правительства Тюменской области от 01.04.2008г. №99-п, либо на сайте департамента инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области www.tyumen-region.ru. Документы предоставляются в Департамент по адресу: г. Тюмень, ул. Республики, 24. Контактное лицо: Апевалина Олеся Сергеевна, +7 (3452) 55-66-52, ApevalinaOS@72to.ru, каб. 518а.

Субъекты предпринимательства, осуществляющие деятельность на территории г. Тобольска могут получить консультацию в Тобольском отделении Бизнес-инкубатора, расположенном по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, дом 40а, каб. 410; тел. 8 (3456) 26-33-07.

9. Правовая основа инвестиционной политики

Федеральное законодательство:

- Федеральный Закон от 25.02.1999г. №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
- Федеральный Закон от 09.07.1999г. №160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 05.03.1999 №46-ФЗ «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг»;
- Указ Президента Российской Федерации от 10.09.2012 №1276 «Об оценке эффективности деятельности руководителей федеральных ОИВ и высших должностных лиц (руководителей высших ИОГВ) субъектов РФ по созданию благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности»

Региональное законодательство по поддержке инвестиционной деятельности в Тюменской области:

- Закон Тюменской области от 08.07.2003 № 159 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Тюменской области»
- Закон Тюменской области "О предоставлении налоговых льгот на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов отдельным категориям налогоплательщиков" от 21.11.2014г. № 92
- Закон Тюменской области от 11.06.2015 N 60 "О зонах экономического развития в Тюменской области"
- «Закон Тюменской области от 15.04.1996 № 33 «О льготном налогообложении в Тюменской области»
- Распоряжение Правительства Тюменской области от 17.03.2015 №246-рп «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») в сфере развития малого и среднего предпринимательства в Тюменской области на 2015–2017 годы».
- Постановление Администрации Тюменской области от 17.01.2005 № 2-пк «О реализации закона «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Тюменской области»
- Постановление Правительства Тюменской области от 30.05.2005 № 44-п «Об утверждении Порядка контроля за достижением держателями инвестиционных проектов Тюменской области согласованных показателей»
- Постановление Правительства Тюменской области от 08.04.2013 N 114-п «Об отборе муниципальных образований для предоставления субсидий из регионального фонда софинансирования расходов на поддержку инвестиционной деятельности» (вместе с «Положением об отборе муниципальных образований для предоставления субсидий из регионального фонда софинансирования расходов на поддержку инвестиционной деятельности»)
- Постановление Правительства Тюменской области от 10.10.2016 N 425-п "О реализации "Стратегии развития малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации на период до 2030 года" в Тюменской области"

Муниципальные правовые акты города Тобольска в области инвестиционной деятельности:

- ✓ Решение Тобольской городской думы от 27.04.2010 г. № 45 «О положении «О муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории города Тобольска»
- ✓ Решение Тобольской городской думы от 09.11.2010 г. № 11 «О внесении изменений в положение «О муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории города Тобольска», утвержденное решением городской Думы от 27.04.2010 г. № 45»
- ✓ Распоряжение Администрации города Тобольска от 05.05.2010 г. № 780 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий держателям инвестиционных проектов г. Тобольска и (или) Тюменской области»
- ✓ Распоряжение Администрации города Тобольска от 16.11.2010 г. № 2174 «О внесении изменений и дополнений в распоряжение Администрации города Тобольска от 05.05.2010 № 780 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий держателям инвестиционных проектов г. Тобольска и (или) Тюменской области»
- ✓ Распоряжение Администрации города Тобольска от 29.04.2010 г. № 754 «Об утверждении Порядка проведения экспертизы инвестиционных проектов»
- ✓ Распоряжение Администрации города Тобольска от 04.06.2013 г. г. № 1283 «Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов»
- ✓ Распоряжение Администрации города Тобольска от 09.07.2013 г. № 1580 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на поддержку инвестиционной деятельности, осуществляемую в соответствии с Постановлением Правительства Тюменской области от 08.04.2013 г. № 114-п»
- ✓ Распоряжение Администрации города Тобольска от 31.10.2013 г. г. № 2557 «О создании рабочей группы по сопровождению инвестиционных проектов»
- ✓ Распоряжение Администрации города Тобольска №2282 от 15 декабря 2016 года «О внесении изменений в распоряжение администрации города Тобольска от 04.06.2013 №1283 «Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов»
- ✓ Распоряжение Администрации города Тобольска №1623 от 23 августа 2016 года «Об утверждении Регламента работы Администрации города Тобольска по реализации Федерального закона от 13.07.2015 №224-ФЗ «О государственно-частном, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
- ✓ Распоряжение Главы города Тобольска №04 от 28 июля 2016 года «Об определении органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление полномочий по реализации Федерального закона от 13.07.2015 №224-ФЗ «О государственно-частном, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории муниципального образования город Тобольск»
- ✓ Распоряжение Администрации города Тобольска №480 от 15 марта 2016 года «О создании межведомственной комиссии по улучшению инвестиционного климата на территории города Тобольска»
- ✓ Распоряжение Администрации города Тобольска №2135 от 13 ноября 2015 года «О внесении дополнений в состав рабочей группы по сопровождению инвестиционных проектов, утвержденный распоряжением Администрации

города Тобольска от 31.10.2013 №2557 «О создании рабочей группы по сопровождению инвестиционных проектов» (в редакции распоряжения от 25.11.2014 №2321)

- ✓ Распоряжение Администрации города Тобольска №1260 от 13 июля 2015 года «Об утверждении стратегического плана развития инвестиционной и предпринимательской деятельности»
- ✓ Распоряжение Администрации города Тобольска №456 от 17 марта 2015 года «О внедрении Стандарта инвестиционной деятельности»
- ✓ Распоряжение Администрации города Тобольска № 2282 от 15 декабря 2016 года «О внесении изменений в распоряжение администрации города Тобольска от 04.06.2013 №1283 «Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов»
- ✓ Распоряжение Администрации города Тобольска №2350 от 23 декабря 2016 года «О внесении изменений в распоряжение администрации города Тобольска от 15.03.2016 №480 «О создании межведомственной комиссии по улучшению инвестиционного климата на территории города Тобольска»